



COMUNE DI SOVERIA MANNELLI

Provincia di Catanzaro

Nota importante:

La ricostruzione dell'atto ha finalità esclusivamente storiche e di consultazione. Nonostante siano state adottate molte attenzioni nella verifica della ricostruzione, l'atto potrebbe contenere errori, omissioni o difformità di impaginazione derivanti dalla conversione automatica dei file originali. Per fini amministrativi/giuridici fa fede esclusivamente il documento originale conservato presso gli archivi comunali. Il documento è stato ricostruito con l'ausilio di sistemi di intelligenza artificiale da archivio storico DBMaker/Word legacy mediante procedure automatizzate di estrazione, conversione e ricomposizione documentale. Orchestrazione tecnica e conservativa: Salvatore La Rocca.

Determinazione del Responsabile Area Tecnica

N. 33 del 21/04/2010

Progressivo Generale Area Tecnica

Responsabile dell'Area :

Oggetto:

**Lavori di costruzione di una piscina coperta - I lotto funzionale -
Riapprovazione perizia di variante tecnica e suppletiva.**

- VISTO l'art. 183 del Dlgs. 267/2000;
- VISTO il vigente regolamento di Contabilità;
- VISTI e richiamati i provvedimenti del Sindaco con i quali sono stati individuati i Responsabili delle Aree nell'ambito di questo Ente con i poteri ad assumere gli atti di gestione;

PREMESSO:

Che con propria deliberazione n. 46 del 22/03/2010 la Giunta Comunale aveva approvato una perizia di variante tecnica e suppletiva ed i relativi elaborati, comprensivi di:

- perizia di assestamento contenuta entro il 5% (art. 132, comma 3, del D.Lgs 163/2006);
- perizia di variante tecnica e suppletiva redatta ai sensi e per gli effetti dello stesso art. 132 del D.Lgs. 163/2006, comma 1, lettere a), b) e c) “varianti in corso d’opera” ;
- lista dei lavori in economia.

per un importo complessivo di € 1.031.828,99 per come redatto dal Raggruppamento Temporaneo di Professionisti costituito dall’Arch. Teresa Gualtieri, dall’Arch. Giovanni Angelo Alcaro e dall’Ing. Raffaella Perri, affidatario dell’incarico come da determina dirigenziale n. 72 del 05/05/2005, per la realizzazione di una piscina coperta – I° Lotto funzionale, che comprendeva il seguente quadro economico generale:

1) LAVORI A BASE D’APPALTO

- Assestamento entro il 5%	€ 756.758,17	
- Variante tecnica e suppletiva	<u>€ 161.205,84</u>	
Sommano lavori soggetti a ribasso		€ 899.604,73
Lavori al netto del ribasso del 23,157%		€ 691.283,26
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		<u>€ 18.359,28</u>
Sommano per lavori		€ 709.642,54

2) Somme a disposizione dell’Amministrazione:

• 2% per incentivi (art. 92 D.Lgs 163/06)	“ 18.359,28	
• Spese tecniche, indagini e accessori	“ 113.253,07	
• I.V.A 10% sui lavori (A)	“ 70.964,25	
• I.V.A. 20% su competenze tecniche	<u>“ 17.268,53</u>	
Totale somme a disposizione		€ 219.845,13

3) Accantonamenti Legge Regionale n° 1/2006 così determinati:

Ribasso d’asta complessivo € 163.946,57 di cui:	
di competenza Comunale € 27.870,92	
di competenza Regionale € 136.056,74 su cui	
applicare l’accantonamento del 25% pari a	€ 34.018,91

4) Lavori in economia € 66.527,24

IMPORTO COMPLESSIVO

€ 1.031.829,00

Che per mero errore veniva riportato nel predetto quadro economico, anche l’accantonamento del 25% del ribasso d’asta di cui alla Legge Regionale n° 1/2006 pari ad € 66.527,24.

Atteso che tale accantonamento non è da applicarsi in quanto trattasi di contribuzione Statale concessa con i benefici della Legge n° 65/87, (83% a carico dello Stato e 17% a carico del Comune di Soveria Mannelli) e non di contribuzione regionale;

Tutto ciò premesso;

dovendosi ora procedere all’approvazione del nuovo quadro economico che di seguito si riporta, rimodulato per le motivazioni di cui in premessa :

LAVORI A BASE D’APPALTO

- Assestamento entro il 5%	€ 756.758,17	
- Variante tecnica e suppletiva	<u>€ 161.205,84</u>	
Sommano lavori soggetti a ribasso		€ 899.604,73

Lavori al netto del ribasso del 23,157%	€ 691.283,26
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ <u>18.359,28</u>
Sommano per lavori	€ 709.642,54

Somme a disposizione dell'Amministrazione:	
2% per incentivi (art. 92 D.Lgs 163/06)	“ 18.359,28
Spese tecniche, indagini e accessori	“ 113.253,07
I.V.A 10% sui lavori (A)	“ 70.964,25
I.V.A. 20% su competenze tecniche	“ <u>17.268,53</u>
Totale somme a disposizione	€ <u>219.845,13</u>

Lavori in economia	€ 102.341,31
--------------------	--------------

IMPORTO COMPLESSIVO	€ 1.031.828,99
----------------------------	-----------------------

DETERMINA

1. Di riapprovare la perizia di variante tecnica e suppletiva ed i relativi elaborati ivi compresa la lista dei lavori in economia, per come meglio specificata in premessa, ed il quadro economico riepilogativo, che si intende qui integralmente riportato, di complessivi € 1.031.828,99 per i lavori di realizzazione di una piscina coperta (I° lotto funzionale) redatta dal Raggruppamento Temporaneo di Professionisti costituito dall'Arch. Teresa Gualtieri, dall'Arch. Giovanni Angelo Alcaro e dall'Ing. Raffaella Perri, aggiudicatario della progettazione e connessi.
2. Di dare atto che al finanziamento dell'opera si fa fronte con il mutuo contratto con la Cassa DD.PP. assistito in parte da contribuzione statale con i benefici previsti dalla Legge 65/87, nella misura dell'83% circa, ed in parte, per il rimanente 17% circa, a carico del Comune di Soveria Mannelli.
3. Di autorizzare l'utilizzo della somma per i lavori in economia, secondo la lista allegata alla stessa perizia di variante, per come prevista nel quadro economico per il completamento dei lavori volti ad un migliore utilizzo dell'opera affidandoli alla stessa impresa aggiudicataria che, tutt'ora presente in cantiere con l'intera organizzazione di impresa ed all'uopo interpellata, ha dimostrato la propria disponibilità a realizzarli con lo stesso ribasso di aggiudicazione dei lavori principali e con gli stessi patti e condizioni del contratto originario atteso che un eventuale maggiore ribasso offerto da altre ditte potrebbe comportare una non corretta esecuzione degli stessi.

Visti gli Artt. 107 e 183 del D.Lgs. 267/2000;

Il Responsabile dell'Area Tecnica

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria – Art. 151 comma 4
D.Lgs. 267/2000

Il Responsabile di Ragioneria

Mandato di pagamento N. _____ del ____/____/____

Il Responsabile di Ragioneria

RELATA DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicata per soli fini di trasparenza amministrativa all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi.