



# **COMUNE DI SOVERIA MANNELLI**

*Provincia di Catanzaro*

**Nota importante:**

La ricostruzione dell'atto ha finalità esclusivamente storiche e di consultazione. Nonostante siano state adottate molte attenzioni nella verifica della ricostruzione, l'atto potrebbe contenere errori, omissioni o difformità di impaginazione derivanti dalla conversione automatica dei file originali. Per fini amministrativi/giuridici fa fede esclusivamente il documento originale conservato presso gli archivi comunali. Il documento è stato ricostruito con l'ausilio di sistemi di intelligenza artificiale da archivio storico DBMaker/Word legacy mediante procedure automatizzate di estrazione, conversione e ricomposizione documentale. Orchestrazione tecnica e conservativa: Salvatore La Rocca.

## **Determinazione del Responsabile Area Tecnica**

**N. 72 del 06/07/2010**

### **Progressivo Generale Area Tecnica**

Responsabile dell'Area :

**Oggetto:**

**Legge Regionale 22/05/02, n. 23 art. 6 c. 10 Integrata con L. R. n. 29/7/03, n. 4 - Contributo in conto capitale per l'acquisto o il recupero della prima abitazione, approvato con delibera di G.R. n. 22/9/03 n. 699.**

- VISTO l'art. 183 del Dlgs. 267/2000;
- VISTO il vigente regolamento di Contabilità;
- VISTI e richiamati i provvedimenti del Sindaco con i quali sono stati individuati i Responsabili delle Aree nell'ambito di questo Ente con i poteri ad assumere gli atti di gestione;

**PREMESSO:**

- Che con D.G.R. n. 722 del 09/11/2007 pubblicata sul BURC n. 23 del 15/12/2007, la competenza istruttoria relativa alla concessione dei contributi in conto capitale per l'acquisto o il recupero della prima abitazione è stata trasferita ai comuni della Calabria;
- Che con successivo DDS n° 250 del 15/01/2008, sono state trasferite al Comune di Soveria Mannelli le pratiche di competenza;
- Che tra le suddette pratiche risulta essere inserita quella del Sig. La Rocca Salvatore che ha spedito la domanda in data 29/10/2003 e sorteggiata al n° 50 ;
- Che al Sig. La Rocca Salvatore sono state inviate le richieste di rito per la verifica dei requisiti oggettivi e soggettivi;

**RILEVATO che l'istruttoria** della documentazione svolta dai competenti uffici ha accertato:

- l'attribuzione del **primo** limite di reddito familiare;
- che il contributo concedibile a favore del Sig. La Rocca Salvatore, deve essere determinato nell'importo massimo di **€ 38.000,00** e comunque in misura non superiore al **40%** del costo ammissibile per l'acquisto risultante dalla perizia giurata;
- che l'alloggio oggetto di acquisto è sito in questo Comune, in Corso Garibaldi, 227/a identificato al catasto dei fabbricati al foglio n° 8 particella n° 590 sub 2 e sub 3 categoria *A3 vani 2,5, + 2,5* con atto di compravendita ricevuto dal Notaio Dott. Mario Bilangione in data 05/12/2008, rep. n° 94986, racc. n° 29624;
- che, per come risulta dall'atto di compravendita, il sig. Salvatore La Rocca ha acquistato l'alloggio oggetto di contributo per l'importo di € 27.500,00 oltre ad € 2.750,00 per spese tecniche e quindi per l'importo complessivo di € 30.250,00 e che pertanto il contributo massimo concedibile calcolato in misura non superiore al 40% dell'importo di spesa ammissibile, è pari ad **€ 12.100,00**;
- che dalle perizie giurate redatte da tecnico abilitato si è rilevata, la rispondenza dell'alloggio acquistato ai requisiti richiesti dal bando di concorso;
- che nell'atto d'obbligo registrato a Lamezia Terme al n° 1886 serie 1T, repertorio n. 821 e n. 601 di raccolta, del 08/06/2010, completo di trascrizione, sono riportati i vincoli e gli obblighi dei beneficiari;

**RITENUTO** pertanto di dover procedere alla concessione ed erogazione del contributo pari a **€ 12.100,00**;

**DETERMINA**

**Art.1) – Di concedere**, con i benefici della Legge Regionale in premessa specificata, in favore del Sig. La Rocca Salvatore il contributo di **€ 12.100,00** per l'acquisto del suddetto alloggio in Corso Garibaldi, 227/a identificato al catasto dei fabbricati al foglio n° 8 particella n° 590 sub 2 e sub 3 categoria *A3*;

**Art.2) – Di richiedere** alla Regione Calabria l'erogazione della predetta somma pari ad **€ 12.100,00** e, ad avvenuto accreditamento, di liquidare la stessa in favore del Sig. La Rocca Salvatore nato a Ionadi (VV) il 27/07/1963 e residente in Soveria Mannelli in Corso Garibaldi, 227/a **codice fiscale n° LRCSVT63L27E321X** per il pagamento del contributo di cui all'art. 1.

**Art.3)- Di autorizzare** la Regione Calabria ad accreditare la relativa somma sul conto di Tesoreria dell'Ente presso la Banca CARIME - filiale di Soveria Mannelli - codice **IBAN IT77Q030674278000000010664**.

**Art. 4)** Di imputare la spesa sul capitolo 5005 del bilancio comunale.

**Art.5) – Di trasmettere** il presente atto alla Regione Calabria per gli adempimenti consequenziali.

Visti gli Artt. 107 e 183 del D.Lgs. 267/2000;

Il Responsabile dell'Area Tecnica

---

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria – Art. 151 comma 4  
D.Lgs. 267/2000

Il Responsabile di Ragioneria

---

Mandato di pagamento N. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

Il Responsabile di Ragioneria

---

### **RELATA DI PUBBLICAZIONE**

La presente determinazione viene pubblicata per soli fini di trasparenza amministrativa all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi.