



COMUNE DI SOVERIA MANNELLI

Provincia di Catanzaro

Nota importante:

La ricostruzione dell'atto ha finalità esclusivamente storiche e di consultazione. Nonostante siano state adottate molte attenzioni nella verifica della ricostruzione, l'atto potrebbe contenere errori, omissioni o difformità di impaginazione derivanti dalla conversione automatica dei file originali. Per fini amministrativi/giuridici fa fede esclusivamente il documento originale conservato presso gli archivi comunali. Il documento è stato ricostruito con l'ausilio di sistemi di intelligenza artificiale da archivio storico DBMaker/Word legacy mediante procedure automatizzate di estrazione, conversione e ricomposizione documentale. Orchestrazione tecnica e conservativa: Salvatore La Rocca.

Determinazione del Responsabile Area Tecnica

N. 114 del 09/11/2010

Progressivo Generale Area Tecnica

Responsabile dell'Area :

Oggetto:

Legge regionale 22/05/2002 n° 23, art. 6 c. 10.- Contributo in conto capitale per l'acquisto o il recupero della prima abitazione.

- VISTO l'art. 183 del Dlgs. 267/2000;
- VISTO il vigente regolamento di Contabilità;
- VISTI e richiamati i provvedimenti del Sindaco con i quali sono stati individuati i Responsabili delle Aree nell'ambito di questo Ente con i poteri ad assumere gli atti di gestione;

PREMESSO:

- Che con D.G.R. n. 722 del 09/11/2007 pubblicata sul BURC n. 23 del 15/12/2007, la competenza istruttoria relativa alla concessione dei contributi in conto capitale per l'acquisto o il recupero della prima abitazione è stata trasferita ai comuni della Calabria;
- Che con successivo DDS n° 3195 del 17/03/2010, sono state trasferite al Comune di Soveria Mannelli le pratiche di competenza;
- Che tra le suddette pratiche risulta essere inserita quella del Sig.ra Folino Raffaele Marcello che ha spedito la domanda in data 29/10/2003 e sorteggiata al n° 76 ;
- al Sig.ra Folino Raffaele Marcello sono state inviate le richieste di rito per la verifica dei requisiti oggettivi e soggettivi;

RILEVATO che l'istruttoria della documentazione svolta dai competenti uffici ha accertato:

- l'attribuzione del **primo** limite di reddito familiare;
- che il contributo concedibile a favore del Sig. Folino Raffaele Marcello residente nel comune di Soveria Mannelli, in via P. Ciampi, 23 deve essere determinato nell'importo massimo di € **38.000,00** e comunque in misura non superiore al **40%** del costo ammissibile per il recupero risultante dalla perizia giurata;
- che il Sig. Folino Raffaele Marcello ha acquistato l'alloggio oggetto del recupero sito in questo comune, in via P. Ciampi, 23 , identificato al catasto dei fabbricati al foglio 10, particella 639, sub 9, cat. A/3, vani 6,5 con atto di compravendita ricevuto dal Notaio Dott. Napoleone Fiore Melacricnis in data 6 luglio 1992, rep. n° 100015, registrato a Lamezia terme il 21/07/1992 al n° 1652;
- che dalla perizia giurata n° 661/2010 del 27/09/2010 resa presso l'Ufficio del Giudice di Pace di Soveria Mannelli, risulta che il Sig. Folino Raffaele Marcello ha effettuato i lavori di ristrutturazione per l'importo ammissibile di € 30.177,38, nel sopra citato alloggio;
- che pertanto il contributo massimo concedibile calcolato in misura non superiore al 40% dell'importo di spesa ammissibile, è pari ad € **12.070,95**;
- che nella succitata perizia si è rilevata, la rispondenza dell'alloggio recuperato ai requisiti richiesti dal bando di concorso;
- che nell'atto d'obbligo, repertorio n. 14792 n. 4088 di raccolta, del 06/05/2008, registrato a Lamezia Terme il 14/10/2010 al n° 3145, completo di trascrizione, sono riportati i vincoli e gli obblighi dei beneficiari;

RITENUTO pertanto di dover procedere alla concessione ed erogazione del contributo pari a € **12.070,95**;

DETERMINA

Art.1) – Di concedere, con i benefici della Legge Regionale in premessa specificata, in favore del Sig. Folino Raffaele Marcello il contributo di € **12.070,95** per il **recupero** del suddetto alloggio sito in questo Comune, in via P. Ciampi, 23 identificato al catasto al foglio 10, particella 639, sub 9, cat. A/3, vani 6,5;

Art.2) – Di richiedere alla Regione Calabria l'erogazione della predetta somma pari ad € **12.070,95** e, ad avvenuto accreditamento, di liquidare la stessa in favore del Sig. Folino Raffaele Marcello, nato a Nicastro, ora Lamezia terme il 19/05/1967 e residente a Soveria Mannelli alla via P. Ciampi, 23, Cod. Fiscale n° FLNRFL67E19F888H per il pagamento del contributo di cui all'art. 1

Art.3)- Di autorizzare la Regione Calabria ad accreditare la relativa somma sul conto di Tesoreria dell'Ente presso la Banca CARIME - filiale di Soveria Mannelli - codice **IBAN IT77Q030674278000000010664**.

Art. 4) Di imputare la spesa sul capitolo 5005 del bilancio comunale.

Art.5) – Di trasmettere il presente atto alla Regione Calabria per gli adempimenti consequenziali.

Visti gli Artt. 107 e 183 del D.Lgs. 267/2000;

Il Responsabile dell'Area Tecnica

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria – Art. 151 comma 4
D.Lgs. 267/2000

Il Responsabile di Ragioneria

Mandato di pagamento N. _____ del ____/____/____

Il Responsabile di Ragioneria

RELATA DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicata per soli fini di trasparenza amministrativa all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi.