



COMUNE DI SOVERIA MANNELLI

Provincia di Catanzaro

Nota importante:

La ricostruzione dell'atto ha finalità esclusivamente storiche e di consultazione. Nonostante siano state adottate molte attenzioni nella verifica della ricostruzione, l'atto potrebbe contenere errori, omissioni o difformità di impaginazione derivanti dalla conversione automatica dei file originali. Per fini amministrativi/giuridici fa fede esclusivamente il documento originale conservato presso gli archivi comunali. Il documento è stato ricostruito con l'ausilio di sistemi di intelligenza artificiale da archivio storico DBMaker/Word legacy mediante procedure automatizzate di estrazione, conversione e ricomposizione documentale. Orchestrazione tecnica e conservativa: Salvatore La Rocca.

Determinazione del Responsabile Area Tecnica

N. 1 del 05/01/2011

Progressivo Generale Area Tecnica

Responsabile dell'Area :

Oggetto:

Lavori di messa in sicurezza degli edifici scolastici (Art. 80, comma 21, Legge 289/2002) - Approvazione perizia di vari ante tecnica e suppletiva.

- VISTO l'art. 183 del Dlgs. 267/2000;
- VISTO il vigente regolamento di Contabilità;
- VISTI e richiamati i provvedimenti del Sindaco con i quali sono stati individuati i Responsabili delle Aree nell'ambito di questo Ente con i poteri ad assumere gli atti di gestione;

PREMESSO:

Che la Giunta Comunale, con proprio atto deliberativo n° 163 del 29/11/2007, aveva approvato il progetto definitivo-esecutivo, redatto dal Raggruppamento Temporaneo di Professionisti costituito dall'Ing. Giovanni Albanese (Capogruppo mandatario), dagli Ingegneri Domenico Macrì, Pasquale Anastasio e dal Geom. Antonio Grilloi, attinente ai "Lavori di messa in sicurezza degli edifici scolastici (Art. 80, comma 21, Legge 289/2002)" avente il seguente quadro economico:

A) LAVORI A BASE D'ASTA		€ 179.440,00
Di cui:		
A1) Per lavori soggetti a ribasso	€ 173.440,00	
A2) Per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 6.000,00	
B) SOMME A DISPOSIZIONE:		
B1) I.V.A. sui lavori (10%)	€ 17.994,00	
B2) Competenze tecniche complessive: Progettazione, Direzione Lavori, Coordinamento sicurezza in fase di prog. e di esecuzione, Relazione Geologica, Studi tecnici, geotecnici, statici, rilievi e Misurazioni, documentazione fotografica Prove e saggi su solai e murature, ivi compresi I collaudi tecnici ed amministrativi (scontate del 40% come da convenzione)	€ 35.783,67	
B3) 2% - 4% su (B2)	" 894,60	
B4) I.V.A. 20% su (B2+B3)	" 7.335,65	
B5) Coordinamento Unico (ex art. 18 L. 109/94)	" 3.580,80	
B6) Arrotondamenti	" 10,41	
Sommano a disposizione	€ 65.557,13	€ 65.557,13
TOTALE COMPLESSIVO (A+B)		€ 244.997,13

- Che al finanziamento dell'opera di che trattasi si farà fronte con un contributo di € 244.997,13 di cui alla nota del 28 maggio 2007 Prot. n. 7005 trasmessa dal Dipartimento n. 9 Lavori Pubblici, Edilizia Residenziale, Politica della Casa e Autorità di Bacino della Regione Calabria concesso in favore del Comune di Soveria Mannelli per "Interventi di messa in sicurezza delle Scuole Comunali Varie" nell'ambito del 2° Piano straordinario di messa in sicurezza degli edifici scolastici (Art. 80, comma 21, della Legge 289/2002) definitivamente approvato con Deliberazione n. 143 del 17/11/2006 pubblicata sulla G.U. n. 83 del 10 aprile 2007 e per il quale è stato acceso apposito mutuo posizione n° 4524058 con la Cassa DD.PP.;
- Che la stessa Cassa DD.PP. ha provveduto all'accredito della somma di € 126.965,11 quale anticipazione del 40% del finanziamento totale;
- Che esperita la gara con il sistema della procedura aperta così come definita dal Nuovo Codice degli Appalti e dei Contratti, i lavori per il "**Piano Straordinario di messa in sicurezza degli edifici scolastici – Legge 289/2002, art. 80, comma 21, 2° stralcio**", venivano affidati in via definitiva alla Ditta Molinaro Giuseppe con sede a Serrastretta in C.da Dondolo, 5 verso l'importo di € 131.094,62 al netto del ribasso del 24.415% oltre ad € 6.000,00 per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggette a ribasso, e perciò per l'importo complessivo di Euro 137.094,62
Quanto sopra premesso.

VISTO che la Direzione dei lavori ha evidenziato la necessità di predisporre una perizia di variante tecnica e suppletiva contenuta entro il 5% dell'importo di contratto così come previsto

dall'art. 132 del Nuovo Codice degli appalti di cui al D.Lgs del 12/04/2006, n. 163 (ex art. 25 della 109/94) che trova copertura finanziaria nell'ambito dello stesso finanziamento con l'utilizzo delle economie scaturite dal ribasso d'asta in sede di gara;

VISTA la perizia di variante tecnica e suppletiva, acquisita al protocollo del Comune il 03/01/2011 al n. 14 redatta dallo stesso Raggruppamento Temporaneo di Professionisti incaricato che comprende il seguente quadro economico:

1) Lavori di cui al progetto esecutivo originario (al lordo)	€	179.440,00
a) Lavori a base d'appalto (perizia di variante e suppletiva)	€	187.350,00
Importo dei lavori al netto del ribasso	€	69.230,77
Di cui:		
Per lavori soggetti a ribasso d'asta	€	181.085,50
Oneri per la Sicurezza non soggetti a ribasso (3.334374%)	“	6.264,50
Ed ancora		
Per lavori di perizia ribassati del 24,415%	“	136.873,48
Per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€	6.264,50
Totale netto (lavori ribassati + oneri di sicurezza)	€	143.137,98

B) Somme a disposizione dell'amministrazione:

B1) I.V.A. 20% sui lavori netti di perizia	€	14.313,80
B2) Comp. Tecniche per: progettazione, D.L., Contabilità, Assistenza, Cert. Reg. esecuz., Coord. Sicurezza, Rel. Geol., Prove sui materiali, collaudi (19,94%) (Progetto orig.scontate del 40%)	€	35.783,68
B3) Competenze tecniche lavori di perizia (187.350,00-179.440,00) x 19,94%	€	1.577,25
B4) 2% e 4% valutato su (B2+B3)	€	1.120,83
B5) I.V.A. 20% valutata su (B2+B3+B4)	€	7.696,35
B6) R.U.P. (2%) D.Lgs 163/06		
B7) Economie da ribasso d'asta	€	37.620,25
TOTALE B)	€	101.859,15
Totale importo di perizia (A+B)	€	244.997,15

VISTO che bisogna procedere all'approvazione della predetta perizia di variante tecnica e suppletiva;

DETERMINA

1. Di approvare la perizia di variante tecnica e suppletiva ed il relativo quadro economico, che qui si intende integralmente riportato, per come redatto dal Raggruppamento Temporaneo di Professionisti incaricato e costituito dall'Ing. Giovanni Albanese (Capogruppo mandatario), dagli Ing.ri Domenico Macrì, Pasquale Anastasio e dal Geom. Antonio Grilloi, attinente ai "Lavori di messa in sicurezza degli edifici scolastici (Art. 80, comma 21, Legge 289/2002)".
2. Di far fronte alla spesa necessaria con un contributo di € 244.997,13 di cui alla nota del 28 maggio 2007 Prot. n. 7005 trasmessa dal Dipartimento n. 9 Lavori Pubblici, Edilizia Residenziale, Politica della Casa e Autorità di Bacino della Regione Calabria concesso in favore del Comune di Soveria Mannelli per "Interventi di messa in sicurezza delle Scuole Comunali Varie" nell'ambito del 2° Piano straordinario di messa in sicurezza degli edifici scolastici (Art. 80, comma 21, della Legge 289/2002) definitivamente approvato con

Deliberazione n. 143 del 17/11/2006 pubblicata sulla G.U. n. 83 del 10 aprile 2007 e per il quale è stato acceso apposito mutuo posizione n° 4524058 con la Cassa DD.PP..

Visti gli Artt. 107 e 183 del D.Lgs. 267/2000;

Il Responsabile dell'Area Tecnica

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria – Art. 151 comma 4
D.Lgs. 267/2000

Il Responsabile di Ragioneria

Mandato di pagamento N. _____ del ____/____/____

Il Responsabile di Ragioneria

RELATA DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicata per soli fini di trasparenza amministrativa all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi.