



COMUNE DI SOVERIA MANNELLI

Provincia di Catanzaro

Nota importante:

La ricostruzione dell'atto ha finalità esclusivamente storiche e di consultazione. Nonostante siano state adottate molte attenzioni nella verifica della ricostruzione, l'atto potrebbe contenere errori, omissioni o difformità di impaginazione derivanti dalla conversione automatica dei file originali. Per fini amministrativi/giuridici fa fede esclusivamente il documento originale conservato presso gli archivi comunali. Il documento è stato ricostruito con l'ausilio di sistemi di intelligenza artificiale da archivio storico DBMaker/Word legacy mediante procedure automatizzate di estrazione, conversione e ricomposizione documentale. Orchestrazione tecnica e conservativa: Salvatore La Rocca.

Determinazione del Responsabile Area Tecnica

N. 39 del 18/04/2011

Progressivo Generale Area Tecnica

Responsabile dell'Area :

Oggetto:

Lavori di costruzione di una piscina coperta - 1[^] lotto funzionale - Approvazione atti a tutto l'8[^] SAL

- VISTO l'art. 183 del Dlgs. 267/2000;
- VISTO il vigente regolamento di Contabilità;
- VISTI e richiamati i provvedimenti del Sindaco con i quali sono stati individuati i Responsabili delle Aree nell'ambito di questo Ente con i poteri ad assumere gli atti di gestione;

PREMESSO:

Che la Giunta Comunale, con proprio atto deliberativo n° 141 del 20/06/05, aveva approvato il progetto definitivo-esecutivo, redatto dal Raggruppamento Temporaneo di Professionisti costituito dall'Arch. Teresa Gualtieri, dall'Arch. Giovanni Angelo Alcaro e dall'Ing. Raffaella Perri, attinente ai “ lavori di costruzione di una piscina coperta – 1° lotto funzionale” avente il seguente quadro economico:

a) LAVORI A BASE D'APPALTO		
a. Movimenti di materie	€ 63.962,39	
b. Strutture: piscine e spogliatoi	“ 534.823,85	
c. Impianti	“ 104.871,35	
d. Sistemazioni esterne	“ 13.058,39	
e. Reti impiantistiche esterne	“ 5.711,00	
TOTALE LAVORI DA APPALTARE		€ 722.426,98
Di cui:		
- Oneri per la sicurezza non soggette a ribasso	€ 14.448,54	
- Lavori soggetti a ribasso	“ 707.978,44	
b) Somme a disposizione dell'Amministrazione:		
1) Imprevisti, acquisizione suolo, ecc.	€ 103.232,20	
2) 2% per incentivi (art. 18 legge 109/94)	“ 14.448,54	
3) Spese tecniche, indagini e accessori	“ 99.565,48	
5) I.V.A 10% sui lavori (A)	“ 72.242,70	
6) I.V.A. 20% su B3	“ 19.913,10	
Sommano a disposizione	“ 309.402,02	€ 309.402,02
TOTALE		€ 1.031.829,00

CHE al finanziamento della spesa occorrente per la realizzazione dell'opera di € 1.031.829,00 si fa fronte con un mutuo ventennale, posizione n° 4475788/00, di pari importo contratto con la Cassa DD.PP., assistito da contribuzione statale con i benefici previsti dalla Legge 65/87.

CHE la stessa Giunta Comunale, con proprio atto n° 46 del 22/03/2010, aveva approvato una perizia di variante tecnica e suppletiva, attinente ai lavori in oggetto, contenuta nell'ambito del finanziamento concesso di € 1.031.829,00, comprensiva di:

1. Perizia di assestamento entro il 5%, redatta ai sensi dell'art. 132, comma 3 del D.Lgs 163/2006;
2. Perizia di variante tecnica e suppletiva redatta, ai sensi e per gli effetti dello stesso art. 132 del D.Lgs 163/2006, comma 1, lettere a), b) e c) “varianti in corso d'opera”, entrambe richieste dalla Direzione dei Lavori;
3. Lista dei lavori in economia che la stessa Giunta Comunale determinava di affidare alla stessa Ditta aggiudicataria dei lavori che, all'uopo interpellata, aveva dimostrato di realizzare con lo stesso ribasso di aggiudicazione dei lavori principali e con gli stessi patti e condizioni dell'originario contratto;
4. Accantonamento, fra le somme a disposizione, della somma di € 34.018,91, pari al 25% dell'importo del ribasso d'asta, per come previsto dalla Legge Regionale n° 1/2006.

CHE con successiva determina dirigenziale n. 33 del 21/04/2010, a parziale rettifica della delibera di Giunta Comunale sopra citata, veniva rimodulato il quadro economico, per correggere l'errore dell'accantonamento di quel 25% sull'importo del ribasso d'asta di cui alla citata legge regionale n. 1/2006, in quanto non dovuto trattandosi di

finanziamento statale (legge n. 65/87) e non di finanziamento regionale, sommandolo all'importo delle economie per essere utilizzato per le lavorazioni di cui alla lista dei lavori in economia.

CHE con nota prot. n° 2822 del 21/04/2010, copia della citata determina dirigenziale n. 33 del 21/04/2010, unitamente a copia degli elaborati di perizia, venivano trasmessi al Dipartimento delle Attività Produttive della Regione Calabria per presa d'atto e approvazione.

CHE lo Dipartimento, con propria nota prot. n° 2343 del 22/04/2010, acquisita agli atti del Comune al n° 3008 del 29 successivo, trasmessa pure alla Presidenza del Consiglio dei Ministri e a codesta Spett.le Cassa DD.PP., approvando la perizia di variante tecnica e suppletiva, esprimeva pure il proprio nulla osta per l'utilizzo delle economie derivanti dal ribasso d'asta.

CHE per l'effetto, si procedeva alla stipula del contratto aggiuntivo, Rep. N° 09/2010 del 6 maggio 2010, registrato a Soveria Mannelli il 18 successivo al n° 148 serie I^, per l'esecuzione dei maggiori lavori aggiuntivi, agli stessi patti e condizioni di cui al contratto d'appalto originario (Rep. N° 7/2008 del 09/07/2008) all'A.T.I. costituita tra le Imprese Ediltecnica 3 s.r.l. (Capogruppo mandataria) con la Sogiem s.r.l.(mandante).

CHE la perizia di variante tecnica e suppletiva, approvata per come era stata articolata, per comodità, in due perizie, attiene ai lavori in oggetto come pure i lavori in economia volti al completamento dell'opera ed al migliore utilizzo della stessa per come espressamente evidenziato sia nella citata delibera della Giunta Comunale n. 46 del 22/03/2010 che, richiamandone i contenuti, nella successiva determina n. 33 del 21/04/2010, il tutto nell'ambito dell'importo complessivo del finanziamento concesso.

CHE con successiva determina dirigenziale n. 29 del 22/03/2011, veniva approvata una perizia riepilogativa e di assestamento finale per la rimodulazione delle voci attinenti ai lavori in economia che rideterminava il seguente nuovo quadro economico definitivo:

LAVORI A BASE D'APPALTO

- Assestamento entro il 5%	€ 756.758,17	
- Variante tecnica e suppletiva	€ 161.205,84	
Sommano lavori soggetti a ribasso		€ 899.604,73
Lavori al netto del ribasso del 23,157%		€ 691.283,26
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		€ 18.359,28
Sommano per lavori		€ 709.642,54

Somme a disposizione dell'Amministrazione:

2% per incentivi (art. 92 D.Lgs 163/06)	“ 20.500,47	
Spese tecniche, indagini e accessori	“ 121.302,80	
I.V.A. 10% sui lavori (A)	“ 70.964,25	
Lavori in economia	“ 82.763,57	
I.V.A. 10% sui lavori in economia	“ 8.276,36	
I.V.A. 20% su competenze tecniche	“ 18.378,86	
Totale somme a disposizione		€ 322.186,10
IMPORTO COMPLESSIVO		€ 1.031.828,64

Quanto sopra premesso.

VISTI i certificati di pagamento del 17/02/2011 n° 8, per lavori al SAL n° 8, n° 2 per lavori eseguiti in economia e n° 2bis per lavori di perizia di variante dai quali risulta il seguente credito:

- Ediltecnica 3 S.r.l. la somma complessiva di € **45.829,39** di cui, € 34.719,93 per lavori comprensivi di I.V.A. a tutto il S.A.L. n° 8, € 11.745,25 per lavori in economia nonché il recupero della somma di € 635,79, comprensiva di I.V.A. per pagamenti non dovuti e attinenti ai lavori di variante;

ATTESO che si può procedere all'approvazione dei predetti certificati di pagamento e procedere pertanto alle relative liquidazioni;

DETERMINA

- Di approvare il certificato 17/02/2011 n° 8, per lavori al SAL n° 8, n° 2 per lavori eseguiti in economia e n° 2bis per lavori di perizia di variante, attinenti ai lavori di Costruzione di una piscina coperta – 1° lotto funzionale.
- Di liquidare e pagare all'Impresa Ediltecnica 3 s.r.l., previa presentazione di regolare fattura, e ad avvenuto accredito, da parte della Cassa DD.PP., la somma complessiva di € **45.829,39**, per come in premessa dettagliatamente specificato.
- Di inoltrare alla Cassa DD.PP. formale istanza per l'erogazione della predetta somma ammontante a complessivi 45.829,39 da far gravare sul mutuo posizione n° 4475788/00
- Di trasmettere la presente, all'Ufficio di Ragioneria per la liquidazione e l'emissione del mandato di pagamento con imputazione della spesa sull'apposito capitolo del bilancio comunale.

Visti gli Artt. 107 e 183 del D.Lgs. 267/2000;

Il Responsabile dell'Area Tecnica

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria – Art. 151 comma 4
D.Lgs. 267/2000

Il Responsabile di Ragioneria

Mandato di pagamento N. _____ del ____/____/____

Il Responsabile di Ragioneria

RELATA DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicata per soli fini di trasparenza amministrativa all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi.