



COMUNE DI SOVERIA MANNELLI

Provincia di Catanzaro

Nota importante:

La ricostruzione dell'atto ha finalità esclusivamente storiche e di consultazione. Nonostante siano state adottate molte attenzioni nella verifica della ricostruzione, l'atto potrebbe contenere errori, omissioni o difformità di impaginazione derivanti dalla conversione automatica dei file originali. Per fini amministrativi/giuridici fa fede esclusivamente il documento originale conservato presso gli archivi comunali. Il documento è stato ricostruito con l'ausilio di sistemi di intelligenza artificiale da archivio storico DBMaker/Word legacy mediante procedure automatizzate di estrazione, conversione e ricomposizione documentale. Orchestrazione tecnica e conservativa: Salvatore La Rocca.

Determinazione del Responsabile Area Amministrativa

N. 150 del 15/11/2012

Progressivo Generale Area Amministrativa

Responsabile dell'Area :

Oggetto:

Disdetta Contratto locazione Rep. 22 del 24.09.2004 - Adempimenti connessi alla riconsegna dell'immobile

- VISTO l'art. 183 del Dlgs. 267/2000;
- VISTO il vigente regolamento di Contabilità;
- VISTI e richiamati i provvedimenti del Sindaco con i quali sono stati individuati i Responsabili delle Aree nell'ambito di questo Ente con i poteri ad assumere gli atti di gestione;

PREMESSO che, con nota in atti al n. 1149 del 28.02.2012, il Prof. Gregorio Sola, nato a Soveria Mannelli il 19.10.1951 ed ivi residente in Corso Garibaldi 227/E, ha comunicato formale disdetta – con decorrenza 30.09.2012 - del contratto di locazione Rep. 222 del 24.09.2004, stipulato con questa Amministrazione relativamente ad un appartamento utilizzato dalla Compagnia dei Carabinieri quale alloggio per i Carabinieri stessi;

PRESO ATTO che, ai sensi dell'art. 4 del sopra citato contratto, l'appartamento doveva essere riconsegnato al proprietario nelle stesse condizioni di cui al verbale sottoscritto dall'UTC e da proprietario stesso contestualmente alla stipula del contratto;

CONSIDERATO che gli interventi di ripristino dei locali si sono protratti fino alla data del 15.11.2012;

CHE occorre pertanto procedere al pagamento di una somma pari al canone di locazione mensile, commisurata ai giorni di occupazione oltre la scadenza contrattuale, in favore del proprietario;

PRESO ATTO che il canone mensile era fissato in Euro 230,00 e che è stata concordata con il Prof. Sola la liquidazione della somma di Euro 300,00 a totale soddisfo di quanto dovuto da questa Amministrazione;

VISTO il Cap.1033 del Bilancio 2012;

D E T E R M I N A

1. La premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente deliberato.
2. Di liquidare e pagare in favore del Prof. Gregorio Sola, nato a Soveria Mannelli il 19.10.1951 ed ivi residente in Corso Garibaldi 227/E, C.F. SLO GGR 51R19 I874D, la somma complessiva di Euro 300,00 quale risarcimento per l'occupazione oltre la scadenza contrattuale dell'appartamento di cui al contratto Rep.222/2004.
3. DI IMPUTARE la spesa di Euro 300,00 sul Cap.1033 del Bilancio 2012.

Visti gli Artt. 107 e 183 del D.Lgs. 267/2000;

Il Responsabile dell'Area Amministrativa

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria – Art. 151 comma 4
D.Lgs. 267/2000

Il Responsabile di Ragioneria

Mandato di pagamento N. _____ del ____/____/____

Il Responsabile di Ragioneria

RELATA DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicata per soli fini di trasparenza amministrativa all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi.