



COMUNE DI SOVERIA MANNELLI

Provincia di Catanzaro

Nota importante:

La ricostruzione dell'atto ha finalità esclusivamente storiche e di consultazione. Nonostante siano state adottate molte attenzioni nella verifica della ricostruzione, l'atto potrebbe contenere errori, omissioni o difformità di impaginazione derivanti dalla conversione automatica dei file originali. Per fini amministrativi/giuridici fa fede esclusivamente il documento originale conservato presso gli archivi comunali. Il documento è stato ricostruito con l'ausilio di sistemi di intelligenza artificiale da archivio storico DBMaker/Word legacy mediante procedure automatizzate di estrazione, conversione e ricomposizione documentale. Orchestrazione tecnica e conservativa: Salvatore La Rocca.

Determinazione del Responsabile Area Tecnica

N. 4 del 12/01/2015

Progressivo Generale Area Tecnica

Responsabile dell'Area :

Oggetto:

**ASTA PUBBLICA DI BENI IMMOBILI DI PROPRIETÀ COMUNALE.
AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA**

- VISTO l'art. 183 del Dlgs. 267/2000;
- VISTO il vigente regolamento di Contabilità;
- VISTI e richiamati i provvedimenti del Sindaco con i quali sono stati individuati i Responsabili delle Aree nell'ambito di questo Ente con i poteri ad assumere gli atti di gestione;

premessato che:

☐con deliberazione n.16 del 16/10/2014 il Consiglio Comunale ha approvato l'elenco dei beni ricompresi nel patrimonio disponibile del Comune da destinare alla vendita;

che nell'elenco è compresa un area di ridotta estensione individuata al foglio 13 della particella 507 di di mq 400 circa ;

che gli unici frontisti risultano i signori Talarico Ernesto ed Rosario Scarcella ai quali con lettera n. 5714 ed 5715 del 13/11/2014 è stata richiesta la disponibilità all'acquisizione dell'area al costo di € 15,00 così come stabilito con deliberazione del Consiglio Comunale con deliberazione n. 16 del 16/10/2014

che il Signor Talarico Ernesto in qualità di amministratore unico e legale rappresentante della società del gruppo Talarico srl c.f. 0226102230795 con nota acquisita al prot. al n. 5889 in data 24/11/2014 ha manifestato la propria disponibilità all'acquisizione di parte della porzione della particella 507 estesa mq 210 circa antistante la propria proprietà

Tanto premesso

Visto il Regolamento Comunale sull'alienazione dei beni immobili

Ritenuto di poter procedere all'aggiudicazione ;

☐**Visto** il Decreto legislativo 267/2000;

Determina

Per le motivazioni espresse in premessa di:

1) di alienare al signor Talarico Ernesto nato a Soveria Mannelli il 23/02/84 ed ivi residente in via R. Lanzino 8 in qualità di amministratore unico e legale rappresentante della società del gruppo Talarico srl c.f. 0226102230795 una porzione della particella 507 foglio 13 del Comune di Soveria Mannelli estesa mq.210 circa

2) dare atto che tutte le spese per stipula atto e frazionamento sono a carico del Signor Talarico Ernesto

4. Accertare al cap 4004 alla voce "Piano di Alienazione immobili comunali dell'esercizio finanziario 2014 la somma di € 3150 e/o quella risultante a seguito del frazionamento dell'area ed al nuovo calcolo

Trasmettere copia della presente alla Segreteria Generale ed al Servizio Bilancio per i provvedimenti conseguenziali

Visti gli Artt. 107 e 183 del D.Lgs. 267/2000;

Il Responsabile dell'Area Tecnica

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria – Art. 151 comma 4
D.Lgs. 267/2000

Il Responsabile di Ragioneria

Mandato di pagamento N. _____ del ____/____/____

Il Responsabile di Ragioneria

RELATA DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicata per soli fini di trasparenza amministrativa all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi.