



# **COMUNE DI SOVERIA MANNELLI**

*Provincia di Catanzaro*

**Nota importante:**

La ricostruzione dell'atto ha finalità esclusivamente storiche e di consultazione. Nonostante siano state adottate molte attenzioni nella verifica della ricostruzione, l'atto potrebbe contenere errori, omissioni o difformità di impaginazione derivanti dalla conversione automatica dei file originali. Per fini amministrativi/giuridici fa fede esclusivamente il documento originale conservato presso gli archivi comunali. Il documento è stato ricostruito con l'ausilio di sistemi di intelligenza artificiale da archivio storico DBMaker/Word legacy mediante procedure automatizzate di estrazione, conversione e ricomposizione documentale. Orchestrazione tecnica e conservativa: Salvatore La Rocca.

## **Determinazione del Responsabile Area Tecnica**

**N. 25 del 28/03/2018**

### **Progressivo Generale Area Tecnica**

Responsabile dell'Area :

**Oggetto:**

**L.R. n° 14/04/2004 n° 13 - Realizzazione dei lavori di ristrutturazione ed ampliamento dell'immobile di proprietà Comunale da destinare a sede della compagnia Carabinieri. Completamento lavori. 3I01000000006 CIG 6667566984**

- VISTO l'art. 183 del Dlgs. 267/2000;
- VISTO il vigente regolamento di Contabilità;
- VISTI e richiamati i provvedimenti del Sindaco con i quali sono stati individuati i Responsabili delle Aree nell'ambito di questo Ente con i poteri ad assumere gli atti di gestione;

**Premesso:**

**che** con determina n. 129 del 03.11.2014 è stato affidato allo Studio Amati srl via Bruno Buozzi, 77 00187 -Roma l'incarico per progettazione, direzione lavori misura e contabilità lavori nonché il coordinamento in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori (dlgs 81/08) di completamento dell'immobile di proprietà Comunale da destinare a sede della compagnia Carabinieri ai sensi dell'art. 125 comma 11 del dlgs 163/06;

**che** con delibera n.32 del 13.05.2015 è stato approvato il progetto preliminare;

**che** lo Studio Amati con nota acquisita al prot. al n. 3708 in data 07.07.2015 ha trasmesso il progetto definitivo/esecutivo;

**che** con delibera n. 61 del 09.09.2015 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo dell'importo di € 146.275,04 secondo il seguente quadro economico:

**A) Importo dei lavori**

a1	Importo esecuzione delle lavorazioni al lordo degli oneri di sicurezza e costo mano d'opera	euro	107.023,03		
a2	Costo mano d'opera	euro	34.521,55		
a3	Importo degli oneri di sicurezza	euro	5.091,42		
a4	Importo lavori al netto di oneri e manodopera (base d'asta)	euro	67.410,06		
a5	Costo sicurezza	euro	4.483,29		
a6	Importo Totale Lavori	<b>euro</b>	<b>111.506,32</b>	<b>euro</b>	<b>111.506,32</b>

**B) Somme a disposizione dell'Amministrazione:**

b1	Spese tecniche per progettazione, direzione lavori e coord. Sicurezza + CNPAIA	euro	11.643,00		
b2	Certificazione energetica	euro	2.000,00		
b3	Accatastamento	euro	1910,00		
b4	Contributo incentivante	euro	683,43		
b5	Supporto al rup	euro	3.000		
b6	Somma per allacciamenti	Euro	300		
b.7	I.V.A. 10% sull'importo dei lavori	euro	11.150,63		
b.8	I.V.A. 22% su spese tecniche	euro	4.081,66		
	Totale somme a disposizione dell'Amministrazione	<b>euro</b>	<b>34.768,72</b>	<b>euro</b>	<b>34.768,72</b>
	<b>TOTALE GENERALE (A+B)</b>			<b>euro</b>	<b>146.275,04</b>

**che** la cassa dd.pp. con nota acquisita la prot. in data 15.03.2016 al n. 1176 ha autorizzato l'utilizzo dell'importo di € 146.275,04 da destinare all'ampliamento immobile comunale da destinarsi a sede definitiva Comando Compagnia Carabinieri;

**che** con nota del 06.04.2016 prot. 1712 è stata richiesta all'impresa Cesme srl la disponibilità all'applicazione del medesimo ribasso offerto in sede del contratto principale.

**Acquisita** la disponibilità ad eseguire i lavori di completamento da parte dell'impresa Cesme srl, esecutrice del contratto principale, con l'applicazione del medesimo ribasso offerto in sede di gara del 24,175%, acquisito al protocollo al n° 1880 del 13.04.2016.

**Preso atto che**, in conseguenza dell'applicazione del ribasso di cui sopra, l'importo dell'affidamento al netto del ribasso ammonta ad € 85.633,50 compresi costi della sicurezza oltre oneri iva al 10%.

**Preso atto che** il relativo contratto è stato stipulato a Soveria Mannelli al n. 5 in data 05.08.2015 e registrato in data 31.08.2016, Serie 1T, numero 2619.

**Preso atto che** per il completamento dell'opera si è resa necessaria la redazione di una perizia tecnica e suppletiva, approvata con Determina di Area Tecnica n. 31 del 12.04.2017, dell'importo di € 5.471,78 oltre IVA il cui quadro economico risulta essere il seguente:

<b>QUADRO ECONOMICO PERIZIA DI VARIANTE</b>				
<b>A) LAVORI</b>			<b>ORIGINALE</b>	<b>VARIANTE</b>
a	Importo lavori al lordo degli oneri e del costo manodopera	€	107.023,03	112.494,81
a1	Importo manodopera	€	34.521,55	
a2	Importo degli oneri	€	5.091,41	
a-a1-a2	Importo lavori al netto di oneri e manodopera (base d'asta)	€	67.410,06	
a3	Costi sicurezza	€	4.483,29	4.483,29
a+a3	Importo di contratto	€	111.506,32	116.978,10
a4	Ribasso d'asta del 24,175 €	€		28.279,46
a5	<b>Importo di contratto al netto del ribasso</b>	€		<b>88.698,64</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE</b>				
b	Spese tecniche per progettazione, direzione lavori, coordinamento sicurezza + CNPAIA	€	11.643,00	11.643,00
b1	Accatastamento	€	2.000,00	2.000,00
b2	Certificazione energetica/scia VVFF	€	1.910,00	3.500,00
b3	Contributo incentivante	€	683,43	683,43
b4	Supporto al RUP	€	3.000,00	3.000,00
b5	Somma per allacciamenti	€	300,00	300,00
	Lavori in economia IVA compresa	€		5.000,00
	Accantonamento del 25% sul ribasso d'asta (ex art. 9 comma 5 della legge regionale 1/2006)	€		7.069,86
	<b>Totale</b>	€	<b>19.536,43</b>	<b>33.196,29</b>
<b>C) IVA</b>				
c1	IVA sui lavori 10%	€	11.150,63	8.869,86
c2	IVA su spese tecniche 22%	€	4.081,66	4.431,46
	<b>Totale</b>	€	<b>15.232,29</b>	<b>13.301,32</b>
	TOTALE A+B+C	€	146.275,04	135.196,26
	ECONOMIA DI GARA			11.078,78
	<b>TOTALE GENERALE</b>	€	<b>146.275,04</b>	<b>146.275,04</b>

**vista** la Determina di liquidazione n. 29 del 12.04.2017 per lavori eseguiti al SAL n.1;

**Visto** il SAL n° 2 emesso dalla Direzione Lavori e acquisito in data 22.01.2018 al num. Prot. 334;

**Visto** il certificato di pagamento allegato al SAL n° 2, dell'importo di € 12.100,00 oltre IVA al 10% pari a € 1.210,00, per complessivi € 13.310,00;

**Vista** la fattura presentata dalla ditta CESME srl e acquisita al protocollo in data 05.02.2018 n° 587

**Visto** il documento di regolarità contributivo emesso con esito regolare con validità 27.03.2018.

**Ritenuto** opportuno, per quanto innanzi, procedere all'approvazione del SAL n° 2.

**visto** il Dlgs 267/2000

**visto** il Dlgs 50/2016

**DETERMINA**

Di approvare il SAL n° 2 dei lavori di ristrutturazione ed ampliamento dell'immobile di proprietà Comunale da destinare a sede della compagnia Carabinieri, dell'importo di € 12.100,00 oltre IVA al 10% pari a € 1.210,00, per complessivi € 13.310,00;

Di liquidare alla ditta CESME srl la somma di € 12.100,00 ed all'Erario la somma di € 1.210,00;

Di imputare la spesa complessiva di € 13.310,00 sul cap 3072/r del bilancio Comunale.

Di richiedere alla cassa dd.pp la somma di € 13.310,00 sul mutuo concesso posizione 4516939/00.

Visti gli Artt. 107 e 183 del D.Lgs. 267/2000;

Il Responsabile dell'Area Tecnica

---

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria – Art. 151 comma 4  
D.Lgs. 267/2000

Il Responsabile di Ragioneria

---

Mandato di pagamento N. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

Il Responsabile di Ragioneria

---

### **RELATA DI PUBBLICAZIONE**

La presente determinazione viene pubblicata per soli fini di trasparenza amministrativa all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi.