



COMUNE DI SOVERIA MANNELLI

Provincia di Catanzaro

Nota importante:

La ricostruzione dell'atto ha finalità esclusivamente storiche e di consultazione. Nonostante siano state adottate molte attenzioni nella verifica della ricostruzione, l'atto potrebbe contenere errori, omissioni o difformità di impaginazione derivanti dalla conversione automatica dei file originali. Per fini amministrativi/giuridici fa fede esclusivamente il documento originale conservato presso gli archivi comunali. Il documento è stato ricostruito con l'ausilio di sistemi di intelligenza artificiale da archivio storico DBMaker/Word legacy mediante procedure automatizzate di estrazione, conversione e ricomposizione documentale. Orchestrazione tecnica e conservativa: Salvatore La Rocca.

Determinazione del Responsabile Area Tecnica

N. 39 del 28/05/2018

Progressivo Generale Area Tecnica

Responsabile dell'Area :

Oggetto:

Riconoscimento del maggiore importo corrisposto dalla ditta Cozza Michele C.F. CZZMHL74A19C352A all'atto dell'ottenimento del permesso di costruire n. 7/2012 del 30/10/2012.

- VISTO l'art. 183 del Dlgs. 267/2000;
- VISTO il vigente regolamento di Contabilità;
- VISTI e richiamati i provvedimenti del Sindaco con i quali sono stati individuati i Responsabili delle Aree nell'ambito di questo Ente con i poteri ad assumere gli atti di gestione;

Premesso:

- che il Sig. COZZA Michele, nato a Catanzaro il 19/01/1974 (C.F. CZZMHL74A19C352A), residente in Soveria Mannelli in via Rosario Cardamone, 54, con nota assunta al protocollo generale dell'Ente al n. 3006 del 15/05/2017, ha richiesto il rimborso della somma di € 1.494, 10, quale differenza tra l'importo pagato, pari ad € 4.118,23 e quello dovuto, pari ad € 2.624,13, per l'ottenimento del permesso di costruire n. 7/2012 del 30/10/2012, relativo alla costruzione di un fabbricato per civile abitazione nella lotto n. 4 della lottizzazione Meleto in territorio di Soveria Mannelli;
- che l'istante ha richiesto che il rimborso delle somme a credito riconosciute possa avvenire a compensazione dei tributi comunali iscritti sul proprio ruolo, nel frattempo maturati e non pagati;

Accertato :

- che dagli atti presi in visione, emerge che, in effetti, il Sig. COZZA Michele, nato a Catanzaro il 19/01/1974 (C.F. CZZMHL74A19C352A), residente in Soveria Mannelli in via Rosario Cardamone, 54, ha presentato in data 8/10/2012 prot. n. 5434, istanza corredata da progetto ed altre dichiarazioni a firma del progettista Ing. Ennio Bonacci da Decollatura, finalizzata all'ottenimento di un permesso di costruire per la realizzazione di un fabbricato per civile abitazione nel lotto n. 4 della lottizzazione Meleto, in territorio di Soveria Mannelli;
- che presso l'archivio dell'Area Tecnica dell'Ente è detenuto il fascicolo completo dell'opera, distinto al n. 11/2012 di pratica edilizia, a nome COZZA Michele;
- che a nome della ditta interessata risulta emesso il permesso di costruire n. 7/2012 del 30/10/2012 prot. n. 5960, rilasciato dal responsabile protempore dell'Area Tecnica del Comune di Soveria Mannelli, per la realizzazione di un fabbricato per civile abitazione sul lotto n. 4 della lottizzazione Meleto, in territorio di Soveria Mannelli;
- che dagli atti istruttori del procedimento concluso con il titolo edilizio n. 7/2012, emerge che gli oneri concessori dovuti dalla ditta COZZA Michele erano così determinati:

a) per contributo sul costo di costruzione	€ 2.624,13
b) per oneri di urbanizzazione primaria	€ 321,48
c) per oneri di urbanizzazione secondaria	€ 115,13
d) per diritti di istruttoria	€ 516,45
e) per diritti stampati	€ 51,16

per un totale dovuto di € 3.582,35 (diconsi euro tremilacinquecentoottantadue/35 centesimi);

Dato atto:

- che la ditta titolare del permesso di costruire ha effettuato in data 20 aprile 2012 il bonifico bancario n. 658910009 a favore del Comune di Soveria Mannelli, dell'importo di € 4.639,85 (diconsi euro quattromilaseicentotrentanove/85 centesimi) per oneri concessori (causale indicata nel bonifico: € 4.118,23 per costo di costruzione, € 5,16 per stampati ed € 516,46 per diritti di segreteria);
- che la somma versata è maggiore di quella necessaria all'emissione del permesso di costruire n. 7/2012;

Ritenuto:

- che in ragione dell'esigenza di economicità degli atti amministrativi, in siffatta ipotesi possa operare la compensazione e prevedere che due differenti posizioni debitorie possano estinguersi per le quantità corrispondenti;
- di poter accogliere parzialmente l'istanza di rimborso prot. n. 3006 del 15/05/2017, in quanto è stato accertato che la maggior somma versata a mezzo bonifico è pari ad € 4.639,85 - € 3.582,35 = € 1.057,50 (diconsi euro millecinquantasette/50);

Sentita l'Area Finanziaria sul caso specifico ed ottenuto sostanziale nulla osta a procedere in tal senso;

Visti:

- il D. lgs. 267/2000;
- il T.U.E. approvato con D.P.R. n. 380/2001 e ss.mm.ii.
- la L. 241/1990;
- il regolamento di contabilità comunale;
-

DETERMINA

- 1) la premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto deliberativo;
- 2) di riconoscere a favore del Sig. COZZA Michele, nato a Catanzaro il 19/01/1974 (C.F. CZZMHL74A19C352A), residente in Soveria Mannelli in via Rosario Cardamone, 54, il rimborso della somma di € 1.057,50 (diconsi euro millecinquantasette/50) in quanto maggior somma dallo stesso corrisposta all'Ente all'atto del rilascio del permesso di costruire n. 7/2012 del 30/10/2012;
- 3) di trasmettere la presente determinazione all'Area Finanziaria per il rimborso della somma, tenendo conto della disponibilità prospettata dalla ditta ad effettuare la compensazione con tributi comunali maturati.

Visti gli Artt. 107 e 183 del D.Lgs. 267/2000;

Il Responsabile dell'Area Tecnica

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria – Art. 151 comma 4
D.Lgs. 267/2000

Il Responsabile di Ragioneria

Mandato di pagamento N. _____ del ____/____/____

Il Responsabile di Ragioneria

RELATA DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicata per soli fini di trasparenza amministrativa all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi.