



# COMUNE DI SOVERIA MANNELLI

*Provincia di Catanzaro*

**Nota importante:**

La ricostruzione dell'atto ha finalità esclusivamente storiche e di consultazione. Nonostante siano state adottate molte attenzioni nella verifica della ricostruzione, l'atto potrebbe contenere errori, omissioni o difformità di impaginazione derivanti dalla conversione automatica dei file originali. Per fini amministrativi/giuridici fa fede esclusivamente il documento originale conservato presso gli archivi comunali. Il documento è stato ricostruito con l'ausilio di sistemi di intelligenza artificiale da archivio storico DBMaker/Word legacy mediante procedure automatizzate di estrazione, conversione e ricomposizione documentale. Orchestrazione tecnica e conservativa: Salvatore La Rocca.

## Determinazione del Responsabile Area Tecnica

**N. 90 del 14/11/2018**

### **Progressivo Generale Area Tecnica**

Responsabile dell'Area :

**Oggetto:**

**OCDPC n. 344/2016. Adeguamento sismico dell'edificio ex Ostello della Gioventù da adibire a: Nuova sede C.O.M. n° 10 CZ - Locali per deposito mezzi Protezione Civile - Ricezione s occorsi e soccorritori. Determina approvazione Progetto Esecutivo. CUP J48D18000020002.**

- VISTO l'art. 183 del Dlgs. 267/2000;
- VISTO il vigente regolamento di Contabilità;
- VISTI e richiamati i provvedimenti del Sindaco con i quali sono stati individuati i Responsabili delle Aree nell'ambito di questo Ente con i poteri ad assumere gli atti di gestione;

Premesso:

- Che nella programmazione delle OO.PP., l'Amministrazione Comunale di Soveria Mannelli ha inserito il recupero dell'immobile comunale adibito ad Ostello della Gioventù, da tempo dismesso, per farne la sede del Centro Operativo Misto di Protezione Civile, in quanto ne possiede le capacità di spazi oltre che i requisiti in termini di raggiungibilità da parte degli altri Comuni che fanno parte del C.O.M.;
- Che per l'adeguamento sismico e l'elevazione dell'immobile ad "edificio strategico", l'Amministrazione comunale di Soveria Mannelli ha fatto richiesta di finanziamento per l'importo di € 582.775,80 nell'ambito della Manifestazione di interesse per la concessione di contributi finalizzati all'esecuzione di interventi di adeguamento sismico degli edifici di interesse strategico, giusta O.C.D.P.C. n. 344 del 9/05/2016 – art. 2 comma 1 p.to b;

Considerato:

- Che con delibera di G.C. n. 17 del 19/02/2017, l'Amministrazione Comunale ha approvato il progetto a livello definitivo dell'adeguamento sismico della nuova sede C.O.M. nel Comune di Soveria Mannelli a firma dell'ing. Pasqualino Nicotera, responsabile dell'Area Tecnica comunale;
- Che con delibera di G.C. n. 96 del 09/10/2017 l'Amministrazione Comunale ha riapprovato il progetto a livello definitivo, realizzato sempre dal responsabile dell'Area Tecnica Comunale, a seguito delle necessarie modifiche richieste dalla Regione Calabria per l'inserimento utile nella graduatoria di ammissione;
- Che con nota prot. n. 171624 del 17/05/2018, il Dipartimento n. 6 – LL.PP. Infrastrutture e Mobilità della Regione Calabria ha comunicato l'ammissione a finanziamento del progetto con richiesta di integrazioni;
- Che con nota prot. n. 2860 del 30/05/2018, il Comune di Soveria Mannelli riscontrava la richiesta di integrazioni, trasmettendo la documentazione integrativa nei termini assegnati;
- Che con Decreto D.G. della Regione Calabria n. 8262 del 25/07/2018, è stato ammesso a finanziamento l'intervento di adeguamento sismico della nuova sede C.O.M. nel Comune di Soveria Mannelli;
- Che in data 30/04/2018 avveniva la firma della convenzione tra la Regione Calabria ed il Comune di Soveria Mannelli;
- Che con nota prot. n. 4794 dell'11/09/2018, il Sindaco del Comune di Soveria Mannelli trasmetteva il cronoprogramma di attuazione dell'intervento;
- Che il cronoprogramma accettato dalla Regione Calabria prevede, quale prima scadenza operativa, l'approvazione del progetto esecutivo entro il 19/11/2018
- Che il codice CUP attribuito all'intervento è il numero J48D18000020002;
- Che con Determina di Area Tecnica n° 80 del 31/10/2018 è stato conferito incarico professionale per la progettazione esecutiva, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione, direzione lavori, misure e contabilità all'Ing. Manuel Micieli, iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Cosenza al n° 5810, per il prezzo netto di aggiudicazione di € 37.000,00 oltre CNPIA e IVA. CIG: ZF52590E35
- Che l'Ing. Manuel Micieli, in data 14.11.2018, ha trasmesso il progetto esecutivo dal titolo *Adeguamento sismico dell'edificio ex Ostello della Gioventù da adibire a: Nuova sede C.O.M. n° 10 CZ – Locali per deposito mezzi Protezione Civile – Ricezione soccorsi e soccorritori* dell'importo di € 582.775,50 secondo il seguente quadro economico:

## QUADRO ECONOMICO

	<u>Descrizione</u>		<u>Importo</u>
<b>A)</b>	<b>LAVORI A BASE DI APPALTO</b>		<b>€ 443.000,00</b>
A1)	Lavori soggetti a ribasso		€ 437.000,00
A2)	Oneri di Sicurezza non soggetti a ribasso		€ 6.000,00
<b>B)</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		<b>€ 139.775,50</b>
B1)	IVA sui lavori (10%)	10%	€ 44.300,00
B2)	Progettazione esecutiva, DL, CSP		€ 37.000,00
B3)	Coordinatore Sicurezza in fase di Esecuzione		€ 9.300,00
B4)	Supporto al RUP		€ 8.586,92
B5)	Relazione geologica, sismica e indagini geognostiche		€ 9.494,95
B6)	Contributo integrativo su Spese Tecniche (4% di B2 + B3 + B4 + B5)	4%	€ 2.575,27
B7)	Spese per indagini sulla struttura		€ 2.070,00
B8)	IVA su spese tecniche e indagini (22% di B2 + B3 + B4 + B5 + B6 + B7)	22%	€ 15.185,97
B9)	Spese per gestione gara d'appalto		€ 1.500,00
B10)	Incentivo al RUP (2% di A)	2%	€ 8.860,00
B11)	Oneri per ex Genio Civile		€ 560,00
B12)	Arrotondamenti		€ 342,39
	<b>TOTALE COMPLESSIVO (A+B)</b>		<b>€ 582.775,50</b>

- Che il progetto esecutivo è composto dai seguenti elaborati:

ET.00 – Elenco Elaborati

### ELABORATI TECNICI

ET.01 – Relazione Tecnica Illustrativa

ET.02 – Quadro Economico

ET.03 – Elenco Prezzi Unitari

ET.04.a – Computo Metrico Estimativo

ET.04.b - Quadro incidenza della manodopera

ET.04.c - Analisi dei prezzi

ET.05 – Piano di Sicurezza e di Coordinamento

ET.06 – Relazione ai sensi del Capitolo 10.2 delle NTC 2018

ET.07 – Relazione di Calcolo stato di fatto

ET.08 – Tabulati di Calcolo stato di fatto

ET.09 – Relazione Geotecnica e sulle fondazioni stato di fatto

ET.10 – Relazione di Calcolo di progetto

ET.11 – Tabulati di Calcolo di progetto

ET.12 – Relazione Geotecnica e sulle fondazioni stato di progetto

ET.13 – Relazione sui materiali  
ET.14 – Quadro comparativo ante e post intervento  
ET.15 – Piano di manutenzione delle strutture  
ET.16 – Relazione geologica  
ET.17 – Relazione sulla pericolosità sismica di base  
ET.18 – Piano di manutenzione delle opere  
ET.19 – Capitolato speciale d'appalto  
ET.20 – Cronoprogramma dei Lavori  
ET.21 – Documentazione Fotografica  
ET.22 – Schema di contratto

### **INQUADRAMENTO TERRITORIALE**

IT.01 – Corografia Soveria Mannelli – *scala 1:10.000*  
IT.02 – Aerofoto Località Bivio Bonacci – *scala 1:1.000*  
IT.03 – Stralcio Piano Regolatore Generale – *scala 1:1.000*  
IT.04 – Stralcio catastale Foglio n° 23 – *scala 1:1.000*  
IT.05 – Ortofoto Località Bivio Bonacci

### **ELABORATI GRAFICI**

EG.01 – Planimetria sistemazione esterna *stato di fatto* – *scala 1:500*  
EG.02 – Piante, sezioni, prospetti *stato di fatto* – *scala 1:100*  
EG.03 – Piante, sezioni, prospetti *stato futuro* – *scala 1:50*  
EG.04 – Planimetria servizi di progetto *stato futuro* – *scala 1:200*  
EG.05 – Particolari costruttivi

### **ELABORATI STRUTTURALI**

ST.01 – Carpenterie stato di fatto – *scala 1:100*  
ST.02.a – Pilastri (1 – 10) stato di fatto – *scala 1:10*  
ST.02.b – Pilastri (11 – 20) stato di fatto – *scala 1:10*  
ST.02.c – Pilastri (21 – 30) stato di fatto – *scala 1:10*  
ST.02.d – Pilastri (31 – 40) stato di fatto – *scala 1:10*  
ST.03 – Pilastrate stato di fatto – *scala 1:10*  
ST.04 – Travate stato di fatto – *scala 1:10*  
ST.05 – Carpenterie stato di progetto – *scala 1:50*  
ST.06.a – Pilastri (1 – 8) di progetto – *scala 1:10*  
ST.06.b – Pilastri (9 – 16) di progetto – *scala 1:10*  
ST.06.c – Pilastri (17 – 25) di progetto – *scala 1:10*  
ST.06.d – Pilastri (26 – 35) di progetto – *scala 1:10*  
ST.06.e – Pilastri (36 – 39) e pareti di progetto – *scala 1:10*  
ST.07.a – Travate di progetto – *scala 1:50*  
ST.07.b – Travate di progetto – *scala 1:50*  
ST.07.c – Travate di progetto – *scala 1:50*  
ST.07.d – Travate di progetto – *scala 1:50*  
ST.07.e – Travate di progetto – *scala 1:50*  
ST.08 – Platee di progetto – *scala 1:50*  
ST.09.a – Pilastrate di progetto – *scala 1:50*  
ST.09.b – Pilastrate di progetto – *scala 1:50*  
ST.09.c – Pilastrate di progetto – *scala 1:50*

## **IMPIANTI**

IM.01 - Planimetria Generale Impianti Elettrici (*Distribuzione elettrica e impianto di terra; illuminazione aree esterne*)

IM.02 - Pianta impianti elettrici e rete Dati/Fonia

IM.03 - Pianta Impianto di illuminazione (*Impianti elettrici, di rete Dati/Telefonia e di illuminazione dei locali*)

IM.04 - Schema elettrico Generale

IM.05 - Schema a Blocchi Impianti di Rete

IM.06 - Dimensionamento delle linee elettriche e dei centri di potenza

IM.07 - Elenco dei cavi elettrici

IM.08 - Verifiche illuminotecniche per impianto di illuminazione

IM.09 - Relazione tecnica Impianti Elettrici

- Che, al fine di rispettare il cronoprogramma concordato con la Regione Calabria, è necessario trasmettere il presente progetto esecutivo al Servizio tecnico Regionale (Ex Genio Civile) per l'ottenimento del parere di competenza;
- Considerato che gli interventi proposti ricadono in aree di cui si ha già la disponibilità;

- Visto il Decreto Legislativo 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni;
- Visto lo Statuto Comunale;
- Visto il D.Lgs. n. 267/2000;
- Visto il D.Lgs. n. 165/2001 che agli artt. 4 e 17 attribuisce ai Dirigenti/Responsabili la gestione finanziaria, tecnica e amministrativa;
- Visto il vigente Regolamento degli Uffici e dei Servizi;
- Visto il vigente Regolamento di contabilità;
- Ritenuto necessario approvare il suddetto progetto esecutivo;

## **DETERMINA**

DI DARE ATTO che la copertura finanziaria è garantita sui fondi a valere sull'OCDPC 344/2016 (Manifestazione di interesse per la concessione di contributi finalizzati alla esecuzione di interventi di adeguamento sismico o, eventualmente, di demolizione e ricostruzione degli edifici di interesse strategico);

DI APPROVARE il progetto esecutivo di "Adeguamento sismico dell'edificio ex Ostello della Gioventù da adibire a: Nuova sede C.O.M. n° 10 CZ – Locali per deposito mezzi Protezione Civile – Ricezione soccorsi e soccorritori", dell'importo complessivo di € 582.775,50, composto dai seguenti elaborati:

ET.00 – Elenco Elaborati

### **ELABORATI TECNICI**

ET.01 – Relazione Tecnica Illustrativa

ET.02 – Quadro Economico

ET.03 – Elenco Prezzi Unitari

ET.04.a – Computo Metrico Estimativo

ET.04.b - Quadro incidenza della manodopera

ET.04.c - Analisi dei prezzi

ET.05 – Piano di Sicurezza e di Coordinamento

ET.06 – Relazione ai sensi del Capitolo 10.2 delle NTC 2018

ET.07 – Relazione di Calcolo stato di fatto

ET.08 – Tabulati di Calcolo stato di fatto

ET.09 –Relazione Geotecnica e sulle fondazioni stato di fatto  
ET.10 – Relazione di Calcolo di progetto  
ET.11 – Tabulati di Calcolo di progetto  
ET.12 – Relazione Geotecnica e sulle fondazioni stato di progetto  
ET.13 –Relazione sui materiali  
ET.14 – Quadro comparativo ante e post intervento  
ET.15 – Piano di manutenzione delle strutture  
ET.16 – Relazione geologica  
ET.17 – Relazione sulla pericolosità sismica di base  
ET.18 – Piano di manutenzione delle opere  
ET.19 – Capitolato speciale d'appalto  
ET.20 – Cronoprogramma dei Lavori  
ET.21 – Documentazione Fotografica  
ET.22 – Schema di contratto

#### **INQUADRAMENTO TERRITORIALE**

IT.01 – Corografia Soveria Mannelli – *scala 1:10.000*  
IT.02 – Aerofoto Località Bivio Bonacci – *scala 1:1.000*  
IT.03 – Stralcio Piano Regolatore Generale – *scala 1:1.000*  
IT.04 – Stralcio catastale Foglio n° 23 – *scala 1:1.000*  
IT.05 – Ortofoto Località Bivio Bonacci

#### **ELABORATI GRAFICI**

EG.01 – Planimetria sistemazione esterna *stato di fatto* – *scala 1:500*  
EG.02 – Piante, sezioni, prospetti *stato di fatto* – *scala 1:100*  
EG.03 – Piante, sezioni, prospetti *stato futuro* – *scala 1:50*  
EG.04 – Planimetria servizi di progetto *stato futuro* – *scala 1:200*  
EG.05 – Particolari costruttivi

#### **ELABORATI STRUTTURALI**

ST.01 – Carpenterie stato di fatto – *scala 1:100*  
ST.02.a – Pilastrini (1 – 10) stato di fatto – *scala 1:10*  
ST.02.b – Pilastrini (11 – 20) stato di fatto – *scala 1:10*  
ST.02.c – Pilastrini (21 – 30) stato di fatto – *scala 1:10*  
ST.02.d – Pilastrini (31 – 40) stato di fatto – *scala 1:10*  
ST.03 – Pilastrate stato di fatto – *scala 1:10*  
ST.04 – Travate stato di fatto – *scala 1:10*  
ST.05 – Carpenterie stato di progetto – *scala 1:50*  
ST.06.a – Pilastrini (1 – 8) di progetto – *scala 1:10*  
ST.06.b – Pilastrini (9 – 16) di progetto – *scala 1:10*  
ST.06.c – Pilastrini (17 – 25) di progetto – *scala 1:10*  
ST.06.d – Pilastrini (26 – 35) di progetto – *scala 1:10*  
ST.06.e – Pilastrini (36 – 39) e pareti di progetto – *scala 1:10*  
ST.07.a – Travate di progetto – *scala 1:50*  
ST.07.b – Travate di progetto – *scala 1:50*  
ST.07.c – Travate di progetto – *scala 1:50*  
ST.07.d – Travate di progetto – *scala 1:50*  
ST.07.e – Travate di progetto – *scala 1:50*  
ST.08 – Platee di progetto – *scala 1:50*  
ST.09.a – Pilastrate di progetto – *scala 1:50*  
ST.09.b – Pilastrate di progetto – *scala 1:50*  
ST.09.c – Pilastrate di progetto – *scala 1:50*

#### **IMPIANTI**

IM.01 - Planimetria Generale Impianti Elettrici (*Distribuzione elettrica e impianto di terra; illuminazione aree esterne*)  
IM.02 - Piante impianti elettrici e rete Dati/Fonia  
IM.03 - Piante Impianto di illuminazione (*Impianti elettrici, di rete Dati/Telefonia e di illuminazione dei locali*)

IM.04 - Schema elettrico Generale

IM.05 - Schema a Blocchi Impianti di Rete

IM.06 - Dimensionamento delle linee elettriche e dei centri di potenza

IM.07 - Elenco dei cavi elettrici

IM.08 - Verifiche illuminotecniche per impianto di illuminazione

IM.09 - Relazione tecnica Impianti Elettrici

Visti gli Artt. 107 e 183 del D.Lgs. 267/2000;

Il Responsabile dell'Area Tecnica

---

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria – Art. 151 comma 4  
D.Lgs. 267/2000

Il Responsabile di Ragioneria

---

Mandato di pagamento N. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

Il Responsabile di Ragioneria

---

### **RELATA DI PUBBLICAZIONE**

La presente determinazione viene pubblicata per soli fini di trasparenza amministrativa all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi.