



COMUNE DI SOVERIA MANNELLI

Provincia di Catanzaro

Nota importante:

La ricostruzione dell'atto ha finalità esclusivamente storiche e di consultazione. Nonostante siano state adottate molte attenzioni nella verifica della ricostruzione, l'atto potrebbe contenere errori, omissioni o difformità di impaginazione derivanti dalla conversione automatica dei file originali. Per fini amministrativi/giuridici fa fede esclusivamente il documento originale conservato presso gli archivi comunali. Il documento è stato ricostruito con l'ausilio di sistemi di intelligenza artificiale da archivio storico DBMaker/Word legacy mediante procedure automatizzate di estrazione, conversione e ricomposizione documentale. Orchestrazione tecnica e conservativa: Salvatore La Rocca.

Determinazione del Responsabile Area Tecnica

N. 70 del 08/10/2019

Progressivo Generale Area Tecnica

Responsabile dell'Area :

Oggetto:

affidamento dei lavori di demolizione e ricostruzione della Scuola dell'Infanzia del Capoluogo Comunale 0002 - CIG 7938580375. zione quadro economico post gara

- VISTO l'art. 183 del Dlgs. 267/2000;
- VISTO il vigente regolamento di Contabilità;
- VISTI e richiamati i provvedimenti del Sindaco con i quali sono stati individuati i Responsabili delle Aree nell'ambito di questo Ente con i poteri ad assumere gli atti di gestione;

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Premesso che:

- Che con delibera di G.C. n. 42 del 30/03/2019, l'Amministrazione Comunale ha approvato il progetto a livello definitivo per i Lavori di demolizione e Ricostruzione della Scuola dell'Infanzia del Capoluogo Comunale a firma dell'ing. Pasqualino Nicotera, responsabile dell'Area Tecnica comunale del tempo;
- Che Con Decreto Del Dirigente Generale Dipartimento "Infrastrutture Lavori Pubblici , Mobilità n° 13690 del 22.11.2018, avente ad oggetto "Programmazione unica triennale nazionale 2018-2020 (art.10 del Decreto Legge 12/09/2013 n° 104, convertito, con modificazioni , dalla Legge 08/11/2013 n.128) relativo ad approvazione "Piano Regionale Triennale 2018-2020 di interventi in materia di edilizia scolastica, risultava inserito il Comune di Soveria Mannelli per la Realizzazione dell' intervento "**Lavori di demolizione e ricostruzione della Scuola dell'Infanzia del Capoluogo Comunale**"
- Vista la Convenzione firmata con la Regione Calabria ed il Comune di Soveria Mannelli, protocollata in data 06/02/2019 al n° 884;
- in attuazione di quanto previsto dall'art. 37, del D. Lgs.vo n. 50/2016, (già art. 33 del D.lgs n. 163/2006) con apposita deliberazione consiliare n° 29 del 28.12.2018, il Comune di Soveria Mannelli ha aderito alla centrale Unica di Committenza Ma.Re. con sede in Gizzeria;
- con rispettive deliberazioni di Giunta gli Enti aderenti hanno individuato il Responsabile della CUC e la rispettiva dotazione organica;

Tutto ciò premesso:

Vista la Determina a contrarre del Responsabile dell'Area Tecnica e Tecnico Manutentiva del Comune di Soveria Mannelli n. 39 del 11/06/2019, con la quale è stata impegnata la spesa occorrente e, stabilito di appaltare i lavori in questione mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 60, comma 1, del D.lgs n° 50/2016, da tenersi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 2 del D.lgs n. 50/2016 citato;

Visto il quadro economico di Progetto che era il seguente:

QUADRO TECNICO ECONOMICO (QTE)			Importo (euro)
N.	VOCI DI COSTO		
1	Importo lavori a base d'asta		€ 441.113,51
2	Di cui Oneri per la mano d'opera		€ 132.931,57
3	Oneri per la sicurezza (se presenti) non soggetti a ribasso		€ 3.653,74
4	TOTALE LAVORI (1+3)		€ 444.767,25
5	Competenze tecniche	5.1 Progettazione di fattibilità tecnica ed economica/definitiva/esecutiva	€ 0,00
		5.2 Spese per relazioni specialistiche (diagnosi energetica)	€ 2.500,00
		5.3 Spese in fase di progetto e di cantiere per rilascio Attestato/Certificato Sostenibilità Ambientale	€ 6.000,00
		5.4 Direzione lavori	€ 32.000,00
		5.5 Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e in fase esecutiva	€ 5.400,00
		5.6 Relazione geologica	€ 2.000,00
		5.7 Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione	€ 0,00

		5.8	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici.	€ 7.000,00
		5.9	Rilievi, accertamenti e indagini	€ 3.220,00
6	Imprevisti ed altro	6.1	Imprevisti sui lavori (compreso di iva)	€ 16.049,91
		6.2	Lavori in economia (compreso iva)	€ 0,00
		6.3	Trasporto a discarica	€ 0,00
7	Imposte e tasse	7.1	I.V.A. sui lavori	€ 44.476,73
		7.2	I.V.A. e cassa sulle competenze tecniche	€ 15.416,72
		7.3	Oneri per rilascio visti, pareri, versamenti ANAC, Protocollo ITACA, etc...	€ 4.435,00
8	Allacci	8.1	Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 2.000,00
9	Spese per gara e pubblicità	9.1	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ 5.337,21
		9.2	Spese per pubblicità	€ 1.000,00
10	Incentivi per funzioni tecniche (ex art. 113 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.)	10.1	Oneri per incentivi	€ 8.895,35
11	Eventuali ulteriori tipologie di somme a disposizione	11.1	Indicare eventuali ulteriori voci di costo (relazione archeologica, assistenza archeologica, etc.)	€ 0,00
12	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (5+6+7+8+9+10+11)			€ 155.730,92
TOTALE OPERAZIONE (4+12)				€ 600.498,17

Dato atto che, in esecuzione di quanto disposto, si è provveduto ad esperire, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs 50/2016, la relativa procedura di gara;

Dato atto che l'avviso di gara è stato pubblicato nei modi e termini di legge come si evince dagli appositi referti acquisiti agli atti;

Visti i verbali relativi alle operazioni di gara redatti dal seggio di gara in data in data 11/07/2019, esame della documentazione amministrativa, e successivo verbale n. 2 del 19/07/2019 e verbale n. 3 del 22/07/2019, esame delle offerte tecniche, ed allegati alla presente determinazione per costituirne parte integrante e sostanziale, nei quali, oltre ad essere riportate le procedure di gara espletate, si dà atto della valutazione delle offerte e viene indicata proposta di aggiudicazione a favore dell'operatore economico, **D'AURIA COSTRUZIONI SRL con sede in loc. Marinella, Via Messina, 17-88046 Lamezia Terme, P. IVA 02081110799**, che ha ottenuto il punteggio di 96,477 e ha presentato un'offerta con un ribasso sul prezzo a base di gara del 12,876 % e sui tempi di esecuzione, un ribasso del 45,00%. L'importo di aggiudicazione ammonta ad € 384.315,73 per i lavori più € 3.653,74 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale complessivo di € 387.969,47.

Atteso che il quadro economico dalle risultanze della procedura di Aggiudicazione risulta così rimodulato:

QUADRO TECNICO ECONOMICO post GARA (QTE)			Importo (euro)
N.	VOCI DI COSTO		
1	Importo lavori a base d'asta		€ 384.315,73
2	Oneri per la mano d'opera		€ 132.931,57
3	Oneri per la sicurezza (se presenti) non soggetti a ribasso		€ 3.653,74
4	TOTALE LAVORI (1+3)		€ 387.969,47
	5.1	Progettazione di fattibilità tecnica ed economica/definitiva/esecutiva	€ 0,00

5	Competenze tecniche	5.2	Spese per relazioni specialistiche (diagnosi energetica)	€ 2.500,00
		5.3	Spese in fase di progetto e di cantiere per rilascio Attestato/Certificato Sostenibilità Ambientale	€ 6.000,00
		5.4	Direzione lavori	€ 32.000,00
		5.5	Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e in fase esecutiva	€ 5.400,00
		5.6	Relazione geologica	€ 2.000,00
		5.7	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione	€ 0,00
		5.8	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici.	€ 7.000,00
		5.9	Rilievi, accertamenti e indagini	€ 3.220,00
6	Imprevisti ed altro	6.1	Imprevisti sui lavori (compreso di iva)	€ 16.049,91
		6.2	Lavori in economia (compreso iva)	€ 0,00
		6.3	Trasporto a discarica	€ 0,00
7	Imposte e tasse	7.1	I.V.A. sui lavori	€ 38.769,95
		7.2	I.V.A. e cassa sulle competenze tecniche	€ 15.416,72
		7.3	Oneri per rilascio visti, pareri, versamenti ANAC, Protocollo ITACA, etc...	€ 4.435,00
8	Allacci	8.1	Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 2.000,00
9	Spese per gara e pubblicità	9.1	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ 5.337,21
		9.2	Spese per pubblicità	€ 1.000,00
10	Incentivi per funzioni tecniche (ex art. 113 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.)	10.1	Oneri per incentivi	€ 8.895,35
11	Eventuali ulteriori tipologie di somme a disposizione	11.1	Indicare eventuali ulteriori voci di costo (relazione archeologica, assistenza archeologica, etc.)	€ 0,00
12	Economie da ribasso D'asta		Su Lavori e Iva	€ 62.777,56
12	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (5+6+7+8+9+10+11)			€ 218.508,48
TOTALE OPERAZIONE (4+12)				€ 600.498,17

Visto il Verbale n° 3 del 22/07/2019 in cui si verifica che l'offerta dell'Aggiudicatario risulta anomala ai sensi dell'art. 97 del D.lgs 50/2016;

Considerata la richiesta di giustificazione dell'offerta anomala inoltrata alla Ditta aggiudicataria in data 24/07/2019 con prot.7176

Preso Atto delle Giustificazioni formulata e trasmesse sul Portale della CUC MA.Re da parte della Ditta Aggiudicataria;

Verificata la correttezza formale e sostanziale dell'iter che ha portato alla proposta di aggiudicazione;

Ritenuto pertanto di dover aggiudicare, ai sensi dell'art. 32 comma 5 e 33 comma 1 del D.Lgs. 50/2016, in base agli esiti di gara di cui ai verbali riportanti le sedute di gara del 11.07.2019, del 19.07.2019 e del 22.07.2019, ed in considerazione delle giustificazioni trasmesse, all'operatore economico come prima indicato;

Ribadito che l'affidamento dei lavori avviene, come stabilito nelle su richiamate determinazioni, tramite una procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 D.Lgs. 50/2016, con criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

Visto l'art 32, comma 5 D.Lgs. 50/2016;

Visto l'art. 33, comma 1 D.Lgs. 50/2016;

Visto il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

Assunta la propria competenza;

DETERMINA

1. Di dare atto che la premessa fa parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. Di approvare gli allegati verbali di gara redatti in data del 11.07.2019, 19.07.2019 e del 22.07.2019, e quindi di approvare la proposta di aggiudicazione in favore dell'operatore economico **D'AURIA COSTRUZIONI SRL con sede in loc. Marinella, Via Messina, 17-88046 Lamezia Terme, P. IVA 02081110799**, che ha ottenuto il punteggio di 96,477 e ha presentato un'offerta con un ribasso sul prezzo a base di gara del 12,876 % e sui tempi di esecuzione, un ribasso del 45,00%. L'importo di aggiudicazione ammonta ad € 384.315,73 per i lavori più € 3.653,74 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale complessivo di € 387.969,47.
3. **Di approvare il quadro economico rimodulato dalle risultanze della procedura di aggiudicazione nel seguente:**

QUADRO TECNICO ECONOMICO post GARA (QTE)			Importo (euro)	
N.	VOCI DI COSTO			
1	Importo lavori a base d'asta		€ 384.315,73	
2	Oneri per la mano d'opera		€ 132.931,57	
3	Oneri per la sicurezza (se presenti) non soggetti a ribasso		€ 3.653,74	
4	TOTALE LAVORI (1+3)		€ 387.969,47	
5	Competenze tecniche	5.1	Progettazione di fattibilità tecnica ed economica/definitiva/esecutiva	€ 0,00
		5.2	Spese per relazioni specialistiche (diagnosi energetica)	€ 2.500,00
		5.3	Spese in fase di progetto e di cantiere per rilascio Attestato/Certificato Sostenibilità Ambientale	€ 6.000,00
		5.4	Direzione lavori	€ 32.000,00
		5.5	Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e in fase esecutiva	€ 5.400,00
		5.6	Relazione geologica	€ 2.000,00
		5.7	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione	€ 0,00
		5.8	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici.	€ 7.000,00
		5.9	Rilievi, accertamenti e indagini	€ 3.220,00
6	Imprevisti ed altro	6.1	Imprevisti sui lavori (compreso di iva)	€ 16.049,91
		6.2	Lavori in economia (compreso iva)	€ 0,00
		6.3	Trasporto a discarica	€ 0,00
7	Imposte e tasse	7.1	I.V.A. sui lavori	€ 38.769,95
		7.2	I.V.A. e cassa sulle competenze tecniche	€ 15.416,72
		7.3	Oneri per rilascio visti, pareri, versamenti ANAC, Protocollo ITACA, etc...	€ 4.435,00
8	Allacci	8.1	Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 2.000,00
9	Spese per gara e pubblicità	9.1	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ 5.337,21
		9.2	Spese per pubblicità	€ 1.000,00

10	Incentivi per funzioni tecniche (ex art. 113 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.)	10.1	Oneri per incentivi	€ 8.895,35
11	Eventuali ulteriori tipologie di somme a disposizione	11.1	Indicare eventuali ulteriori voci di costo (relazione archeologica, assistenza archeologica, etc.)	€ 0,00
12	Economie da ribasso D'asta		Su Lavori e Iva	€ 62.777,56
12	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (5+6+7+8+9+10+11)			€ 218.508,48
TOTALE OPERAZIONE (4+12)				€ 600.498,17

4. Di provvedere, conseguentemente, ai sensi dell'art. 32, comma 5 e 33, comma 1 D.Lgs. 50/2016, all'aggiudicazione a favore del suddetto operatore economico;
5. Di dare atto che, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del codice, la presente aggiudicazione diverrà efficace dopo la verifica del possesso dei requisiti prescritti tramite lo strumento dell'AVCPASS, da effettuarsi a cura del R.U.P. nei confronti dell'aggiudicatario;
6. Di dare atto che il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Vincenzo Lucia;
7. Di dare atto che il presente provvedimento sarà soggetto agli obblighi di trasparenza di cui all'art. 23 del D.Lgs. 33/2013 a cura del Responsabile del procedimento;
8. Dare atto che in adempimento al quadro normativo sulla tracciabilità dei flussi finanziari (legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche), alla procedura di spesa è stato assegnato il seguente codice identificativo gara: 7938580375, mentre il CUP è J48E18000380002;
9. Di dare Atto che le somme relative al quadro economico trovano copertura sul cap.4801 **“demolizione e ricostruzione della Scuola dell'Infanzia del Capoluogo Comunale”** del bilancio 2019-2021, impegnate per i lavori di cui all'Oggetto;
10. Di disporre la pubblicazione del presente atto all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi, ai soli fini della pubblicità e trasparenza dell'azione amministrativa;

Visti gli Artt. 107 e 183 del D.Lgs. 267/2000;

Il Responsabile dell'Area Tecnica

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria – Art. 151 comma 4
D.Lgs. 267/2000

Il Responsabile di Ragioneria

Mandato di pagamento N. _____ del ____/____/____

Il Responsabile di Ragioneria

RELATA DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicata per soli fini di trasparenza amministrativa all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi.