



COMUNE DI SOVERIA MANNELLI

Provincia di Catanzaro

Nota importante:

La ricostruzione dell'atto ha finalità esclusivamente storiche e di consultazione. Nonostante siano state adottate molte attenzioni nella verifica della ricostruzione, l'atto potrebbe contenere errori, omissioni o difformità di impaginazione derivanti dalla conversione automatica dei file originali. Per fini amministrativi/giuridici fa fede esclusivamente il documento originale conservato presso gli archivi comunali. Il documento è stato ricostruito con l'ausilio di sistemi di intelligenza artificiale da archivio storico DBMaker/Word legacy mediante procedure automatizzate di estrazione, conversione e ricomposizione documentale. Orchestrazione tecnica e conservativa: Salvatore La Rocca.

Determinazione del Responsabile Area Tecnica

N. 12 del 08/02/2020

Progressivo Generale Area Tecnica

Responsabile dell'Area :

Oggetto:

affidamento dei lavori di demolizione e ricostruzione della Scuola dell'Infanzia del Capoluogo Comunale 0002 - CIG 7938580375. zione quadro economico post gara - rettifica Determina n. 70 del 8/10/2019

- VISTO l'art. 183 del Dlgs. 267/2000;
- VISTO il vigente regolamento di Contabilità;
- VISTI e richiamati i provvedimenti del Sindaco con i quali sono stati individuati i Responsabili delle Aree nell'ambito di questo Ente con i poteri ad assumere gli atti di gestione;

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Premesso che:

- Che con delibera di G.C. n. 42 del 30/03/2019, l'Amministrazione Comunale ha approvato il progetto a livello definitivo per i Lavori di demolizione e Ricostruzione della Scuola dell'Infanzia del Capoluogo Comunale a firma dell'ing. Pasqualino Nicotera, responsabile dell'Area Tecnica comunale del tempo;
- Che Con Decreto Del Dirigente Generale Dipartimento "Infrastrutture Lavori Pubblici , Mobilità n° 13690 del 22.11.2018, avente ad oggetto "Programmazione unica triennale nazionale 2018-2020 (art.10 del Decreto Legge 12/09/2013 n° 104, convertito, con modificazioni , dalla Legge 08/11/2013 n.128) relativo ad approvazione "Piano Regionale Triennale 2018-2020 di interventi in materia di edilizia scolastica, risultava inserito il Comune di Soveria Mannelli per la Realizzazione dell' intervento "**Lavori di demolizione e ricostruzione della Scuola dell'Infanzia del Capoluogo Comunale**"
- E' stata firmata la Convenzione con la Regione Calabria ed il Comune di Soveria Mannelli, protocollata in data 06/02/2019 al n° 884;
- in attuazione di quanto previsto dall'art. 37, del D. Lgs.vo n. 50/2016, (già art. 33 del D.lgs n. 163/2006) con apposita deliberazione consiliare n° 29 del 28.12.2018, il Comune di Soveria Mannelli ha aderito alla centrale Unica di Committenza Ma.Re. con sede in Gizzeria;
- con rispettive deliberazioni di Giunta gli Enti aderenti hanno individuato il Responsabile della CUC e la rispettiva dotazione organica;
- con determinazione n. 70 del 8/10/2019 sono stati aggiudicati i lavori oggetto di finanziamento alla ditta D'AURIA COSTRUZIONI SRL con sede in loc. Marinella, Via Messina, 17-88046 Lamezia Terme, P. IVA 02081110799, che ha ottenuto il punteggio di 96,477 e ha presentato un'offerta con un ribasso sul prezzo a base di gara del 12,876 % e sui tempi di esecuzione, un ribasso del 45,00%. L'importo di aggiudicazione ammonta ad € 384.315,73 per i lavori più € 3.653,74 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale complessivo di € 387.969,47;
- con la stessa determinazione è stato rimodulato il quadro economico di progetto a seguito delle risultanze di gara, per come previsto nella convenzione di finanziamento ed inoltrata la richiesta di erogazione del 50% con PEC del 30/01/2020 alla Regione Calabria;

Tutto ciò premesso:

Dato atto che il Quadro economico rimodulato approvato con la stessa determina n° 70/2019 non tiene conto che l'intervento in oggetto è finanziato in ragione del 80% dalla Regione Calabria ed in ragione del 20% con fondi propri, per cui la rimodulazione va suddivisa e distinta nelle due quote con differenziati trattamenti, proprio per la parte delle economie di ribasso ottenute;

Dovendo apportare le opportune rettifiche al quadro economico rimodulato, onde consentire alla Regione Calabria di riprogrammare la quota delle economie di loro competenza;

Visto il Quadro Economico di progetto a base di gara, opportunamente suddiviso nelle due quote di finanziamento (80% Regione Calabria – 20% Comune di Soveria Mannelli) il quale risulta essere il seguente:

QUADRO TECNICO ECONOMICO (QTE)				Importo (euro) Quota 100%	QUOTA FINANZIATA DA REGIONE 80%	QUOTA FINANZIATA DAL COMUNE 20%
N.	VOCI DI COSTO					
1	Importo lavori a base d'asta			€ 441.113,51	€ 352.890,81	€ 88.222,70
2	Oneri per la mano d'opera			€ 132.931,57	€ 106.345,26	€ 26.586,31
3	Oneri per la sicurezza (se presenti) non soggetti a ribasso			€ 3.653,74	€ 2.922,99	€ 730,75
4	TOTALE LAVORI (1+2+3)			€ 444.767,25	€ 355.813,80	€ 88.953,45
5	Competenze tecniche	5.1	Progettazione di fattibilità tecnica ed economica/definitiva/esecutiva	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
		5.2	Spese per relazioni specialistiche	€ 2.500,00	€ 2.000,00	€ 500,00

QUADRO TECNICO ECONOMICO (QTE)				Importo (euro) Quota 100%	QUOTA FINANZIATA DA REGIONE 80%	QUOTA FINANZIATA DAL COMUNE 20%
N.	VOCI DI COSTO					
			(diagnosi energetica)			
		5.3	Spese in fase di progetto e di cantiere per rilascio Attestato/Certificato Sostenibilità Ambientale	€ 6.000,00	€ 4.800,00	€ 1.200,00
		5.4	Direzione lavori	€ 32.000,00	€ 25.600,00	€ 6.400,00
		5.5	Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e in fase esecutiva	€ 5.400,00	€ 4.320,00	€ 1.080,00
		5.6	Relazione geologica	€ 2.000,00	€ 1.600,00	€ 400,00
		5.7	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
		5.8	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici.	€ 7.000,00	€ 5.600,00	€ 1.400,00
		5.9	Rilievi, accertamenti e indagini	€ 3.220,00	€ 2.576,00	€ 644,00
6	Imprevisti ed altro	6.1	Imprevisti sui lavori (compreso di iva)	€ 16.049,91	€ 12.839,93	€ 3.209,98
		6.2	Lavori in economia (compreso iva)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
		6.3	Trasporto a discarica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
		6.4	Spese di incremento caratteristiche energetiche per edificio nZEB	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
7	Imposte e tasse	7.1	I.V.A. sui lavori	€ 44.476,73	€ 35.581,38	€ 8.895,35
		7.2	I.V.A. e cassa sulle competenze tecniche	€ 15.416,72	€ 12.333,38	€ 3.083,34
		7.3	Oneri per rilascio visti, pareri, versamenti ANAC, Protocollo ITACA, etc...	€ 4.435,00	€ 3.548,00	€ 887,00
8	Allacci	8.1	Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 2.000,00	€ 1.600,00	€ 400,00
9	Spese per gara e pubblicità	9.1	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ 5.337,21	€ 4.269,77	€ 1.067,44
		9.2	Spese per pubblicità	€ 1.000,00	€ 800,00	€ 200,00
10	Incentivi per funzioni tecniche (ex art. 113 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.)	10.1	Oneri per incentivi	€ 8.895,35	€ 7.116,28	€ 1.779,07
11	Eventuali ulteriori tipologie di somme a disposizione	11.1	Indicare eventuali ulteriori voci di costo (relazione archeologica, assistenza archeologica, etc.)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
12	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (5+6+7+8+9+10+11)			€ 155.730,92	€ 124.584,74	€ 31.146,18
TOTALE OPERAZIONE (4+12)				€ 600.498,17	€ 480.398,54	€ 120.099,63

Atteso che il quadro economico dalle risultanze della procedura di Aggiudicazione risulta così rimodulato:

QUADRO TECNICO ECONOMICO (rimodulato post gara)				QE post gara complessivo con ribasso	QUOTA FINANZIATA DA REGIONE 80%	QUOTA FINANZIATA DALL'ENTE 20%
N.	VOCI DI COSTO					
1	Importo lavori a base d'asta			€ 441.113,51	€ 352.890,81	€ 88.222,70
	Ribasso d'asta del	12,876%		-€ 56.797,78	-€ 45.438,22	-€ 11.359,56
2	Oneri per la mano d'opera			€ 132.931,57	€ 106.345,26	€ 26.586,31
3	Oneri per la sicurezza (se presenti) non soggetti a ribasso			€ 3.653,74	€ 2.922,99	€ 730,75
4	TOTALE LAVORI (1+2+3)			€ 387.969,47	€ 310.375,58	€ 77.593,89
5	Competenze tecniche	5.1	Progettazione di fattibilità tecnica ed economica/definitiva/esecutiva	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
		5.2	Spese per relazioni specialistiche (diagnosi energetica)	€ 2.500,00	€ 2.000,00	€ 500,00
		5.3	Spese in fase di progetto e di cantiere per rilascio Attestato/Certificato Sostenibilità Ambientale	€ 6.000,00	€ 4.800,00	€ 1.200,00
		5.4	Direzione lavori	€ 32.000,00	€ 25.600,00	€ 6.400,00
		5.5	Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e in fase esecutiva	€ 5.400,00	€ 4.320,00	€ 1.080,00
		5.6	Relazione geologica	€ 2.000,00	€ 1.600,00	€ 400,00
		5.7	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
		5.8	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici.	€ 7.000,00	€ 5.600,00	€ 1.400,00
		5.9	Rilievi, accertamenti e indagini	€ 3.220,00	€ 2.576,00	€ 644,00
6	Imprevisti ed altro	6.1	Imprevisti sui lavori (compreso di iva)	€ 18.622,53	€ 18.622,53	
		6.2	Lavori in economia (compreso iva)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
		6.3	Trasporto a discarica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
		6.4	Spese di incremento caratteristiche energetiche per edificio nZEB	€ 0,00	€ 0,00	€ 15.705,49
7	Imposte e tasse	7.1	I.V.A. sui lavori	€ 38.796,95	€ 31.037,56	€ 7.759,39
		7.2	I.V.A. e cassa sulle competenze tecniche	€ 15.416,72	€ 12.333,38	€ 3.083,34
		7.3	Oneri per rilasci visti, pareri, versamenti ANAC, Protocollo ITACA, etc...	€ 4.435,00	€ 3.548,00	€ 887,00
8	Allacci	8.1	Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 2.000,00	€ 1.600,00	€ 400,00
9	Spese per gara e pubblicità	9.1	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ 5.337,21	€ 4.269,77	€ 1.067,44
		9.2	Spese per pubblicità	€ 1.000,00	€ 800,00	€ 200,00
10	Incentivi per funzioni tecniche (ex art. 113 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.)	10.1	Oneri per incentivi	€ 8.895,35	€ 7.116,28	€ 1.779,07
11	Eventuali ulteriori tipologie di somme a disposizione	11.1	Indicare eventuali ulteriori voci di costo (relazione archeologica, assistenza archeologica, etc.)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
12	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (5+6+7+8+9+10+11)			€ 152.623,76	€ 125.823,51	€ 42.505,74

TOTALE OPERAZIONE (4+12)	€ 540.593,23	€ 436.199,09	€ 120.099,63
Quota finanziamento regionale ante gara:		€ 480.398,54	
Economie da ribasso non riprogrammabili:		€ 44.199,45	

Visto l'art 32, comma 5 D.Lgs. 50/2016;

Visto l'art. 33, comma 1 D.Lgs. 50/2016;

Visto il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

Assunta la propria competenza;

DETERMINA

1. **Di dare atto** che la premessa fa parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. **Di rettificare** la determinazione del responsabile dell'Area Tecnica n° 70 del 8/10/2019 nella parte relativa all'approvazione del quadro economico rimodulato, **riapprovando** il quadro economico rimodulato, suddiviso e distinto nelle due quote di finanziamento, tenendo conto delle economie ottenute a seguito di ribasso d'asta e prevedendo nella voce 6.1 "Imprevisti sui lavori (compreso di iva)" il 6% dell'importo dei lavori, come di seguito riportato:

QUADRO TECNICO ECONOMICO (rimodulato post gara)			QE post gara complessivo con ribasso	QUOTA FINANZIATA DA REGIONE 80%	QUOTA FINANZIATA DALL'ENTE 20%	
N.	VOCI DI COSTO					
1	Importo lavori a base d'asta		€ 441.113,51	€ 352.890,81	€ 88.222,70	
	Ribasso d'asta del 12,876%		-€ 56.797,78	-€ 45.438,22	-€ 11.359,56	
2	Oneri per la mano d'opera		€ 132.931,57	€ 106.345,26	€ 26.586,31	
3	Oneri per la sicurezza (se presenti) non soggetti a ribasso		€ 3.653,74	€ 2.922,99	€ 730,75	
4	TOTALE LAVORI (1+2+3)		€ 387.969,47	€ 310.375,58	€ 77.593,89	
5	Competenze tecniche	5.1	Progettazione di fattibilità tecnica ed economica/definitiva/esecutiva	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
		5.2	Spese per relazioni specialistiche (diagnosi energetica)	€ 2.500,00	€ 2.000,00	€ 500,00
		5.3	Spese in fase di progetto e di cantiere per rilascio Attestato/Certificato Sostenibilità Ambientale	€ 6.000,00	€ 4.800,00	€ 1.200,00
		5.4	Direzione lavori	€ 32.000,00	€ 25.600,00	€ 6.400,00
		5.5	Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e in fase esecutiva	€ 5.400,00	€ 4.320,00	€ 1.080,00
		5.6	Relazione geologica	€ 2.000,00	€ 1.600,00	€ 400,00
		5.7	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
		5.8	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici.	€ 7.000,00	€ 5.600,00	€ 1.400,00
		5.9	Rilievi, accertamenti e indagini	€ 3.220,00	€ 2.576,00	€ 644,00
6	Imprevisti ed altro	6.1	Imprevisti sui lavori (compreso di iva)	€ 18.622,53	€ 18.622,53	
		6.2	Lavori in economia (compreso iva)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
		6.3	Trasporto a scarica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
		6.4	Spese di incremento caratteristiche energetiche per edificio nZEB	€ 0,00	€ 0,00	€ 15.705,49
7	Imposte e tasse	7.1	I.V.A. sui lavori	€ 38.796,95	€ 31.037,56	€ 7.759,39
		7.2	I.V.A. e cassa sulle competenze	€ 15.416,72	€ 12.333,38	€ 3.083,34

QUADRO TECNICO ECONOMICO (rimodulato post gara)				QE post gara complessivo con ribasso	QUOTA FINANZIATA DA REGIONE 80%	QUOTA FINANZIATA DALL'ENTE 20%
N.	VOCI DI COSTO					
			tecniche			
		7.3	Oneri per rilascio visti, pareri, versamenti ANAC, Protocollo ITACA, etc...	€ 4.435,00	€ 3.548,00	€ 887,00
8	Allacci	8.1	Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 2.000,00	€ 1.600,00	€ 400,00
9	Spese per gara e pubblicità	9.1	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ 5.337,21	€ 4.269,77	€ 1.067,44
		9.2	Spese per pubblicità	€ 1.000,00	€ 800,00	€ 200,00
10	Incentivi per funzioni tecniche (ex art. 113 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.)	10.1	Oneri per incentivi	€ 8.895,35	€ 7.116,28	€ 1.779,07
11	Eventuali ulteriori tipologie di somme a disposizione	11.1	Indicare eventuali ulteriori voci di costo (relazione archeologica, assistenza archeologica, etc.)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
12	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (5+6+7+8+9+10+11)			€ 152.623,76	€ 125.823,51	€ 42.505,74
TOTALE OPERAZIONE (4+12)				€ 540.593,23	€ 436.199,09	€ 120.099,63
Quota finanziamento regionale ante gara:					€ 480.398,54	
Economie da ribasso non riprogrammabili:					€ 44.199,45	

- Di accertare pertanto le economie di ribasso in complessivi € 44.199,45, le quali saranno oggetto di riprogrammazione da parte della Regione Calabria;
- Di confermare la parte del provvedimento n° 70/2019 per tutto quanto riguarda l'aggiudicazione alla ditta esecutrice;
- Di dare atto che il Responsabile del Procedimento, in sostituzione dell'Arch. Vincenzo Lucia, è il sottoscritto Ing. Valentino Falvo;
- Di dare Atto che le somme relative al quadro economico trovano copertura sul cap.4801 "demolizione e ricostruzione della Scuola dell'Infanzia del Capoluogo Comunale" del redigendo bilancio 2020-2020, impegnate per i lavori di cui all'Oggetto;
- Di disporre la pubblicazione del presente atto all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi, ai soli fini della pubblicità e trasparenza dell'azione amministrativa;

Visti gli Artt. 107 e 183 del D.Lgs. 267/2000;

Il Responsabile dell'Area Tecnica

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria – Art. 151 comma 4
D.Lgs. 267/2000

Il Responsabile di Ragioneria

Mandato di pagamento N. _____ del ____/____/____

Il Responsabile di Ragioneria

RELATA DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicata per soli fini di trasparenza amministrativa all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi.