



# **COMUNE DI SOVERIA MANNELLI**

*Provincia di Catanzaro*

**Nota importante:**

La ricostruzione dell'atto ha finalità esclusivamente storiche e di consultazione. Nonostante siano state adottate molte attenzioni nella verifica della ricostruzione, l'atto potrebbe contenere errori, omissioni o difformità di impaginazione derivanti dalla conversione automatica dei file originali. Per fini amministrativi/giuridici fa fede esclusivamente il documento originale conservato presso gli archivi comunali. Il documento è stato ricostruito con l'ausilio di sistemi di intelligenza artificiale da archivio storico DBMaker/Word legacy mediante procedure automatizzate di estrazione, conversione e ricomposizione documentale. Orchestrazione tecnica e conservativa: Salvatore La Rocca.

## **Determinazione del Responsabile Area Tecnica**

**N. 4 del 25/01/2021**

### **Progressivo Generale Area Tecnica**

Responsabile dell'Area :

**Oggetto:**

**LAVORI DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELLA SCUOLA  
DELL'INFANZIA DEL CAPOLUOGO COMUNALE 80375. VA**

- VISTO l'art. 183 del Dlgs. 267/2000;
- VISTO il vigente regolamento di Contabilità;
- VISTI e richiamati i provvedimenti del Sindaco con i quali sono stati individuati i Responsabili delle Aree nell'ambito di questo Ente con i poteri ad assumere gli atti di gestione;

## IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

### Premesso che:

- Che con delibera di G.C. n. 42 del 30/03/2019, l'Amministrazione Comunale ha approvato il progetto esecutivo per i Lavori di demolizione e Ricostruzione della Scuola dell'Infanzia del Capoluogo Comunale a firma dell'ing. Pasqualino Nicotera, responsabile dell'Area Tecnica comunale del tempo;
- Che Con Decreto Del Dirigente Generale Dipartimento "Infrastrutture Lavori Pubblici , Mobilità n° 13690 del 22.11.2018, avente ad oggetto "Programmazione unica triennale nazionale 2018-2020 (art.10 del Decreto Legge 12/09/2013 n° 104, convertito, con modificazioni , dalla Legge 08/11/2013 n.128) relativo ad approvazione "Piano Regionale Triennale 2018-2020 di interventi in materia di edilizia scolastica, risultava inserito il Comune di Soveria Mannelli per la Realizzazione dell'intervento "**Lavori di demolizione e ricostruzione della Scuola dell'Infanzia del Capoluogo Comunale**"
- E' stata firmata la Convenzione con la Regione Calabria ed il Comune di Soveria Mannelli, protocollata in data 06/02/2019 al n° 884;
- con determinazione n. 70 del 8/10/2019 sono stati aggiudicati i lavori oggetto di finanziamento alla ditta D'AURIA COSTRUZIONI SRL con sede in loc. Marinella, Via Messina, 17-88046 Lamezia Terme, P. IVA 02081110799, che ha ottenuto il punteggio di 96,477 e ha presentato un'offerta con un ribasso sul prezzo a base di gara del 12,876 % e sui tempi di esecuzione, un ribasso del 45,00%. L'importo di aggiudicazione ammonta ad € 384.315,73 per i lavori più € 3.653,74 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale complessivo di € 387.969,47;
- con la stessa determinazione è stato rimodulato il quadro economico di progetto a seguito delle risultanze di gara, per come previsto nella convenzione di finanziamento ed inoltrata la richiesta di erogazione del 50% con PEC del 30/01/2020 alla Regione Calabria;
- i lavori sono stati consegnati in data 30/01/2020, giusto verbale di consegna redatto dal Direttore dei Lavori, successivamente sospesi a causa dell'emergenza della diffusione del Coronavirus in data 11/03/2020, con conseguente emissione dello Stato Avanzamento dei lavori e attualmente sono in corso di realizzazione;

### Tutto ciò premesso:

**Vista** la nota del Direttore dei Lavori, con la quale propone perizia di variante redatta per sopravvenute esigenze tecniche durante l'esecuzione dei lavori e consistente nei seguenti elaborati tecnici:

1. Relazione perizia di variante;
2. Relazione tecnica descrittiva;
3. Schema atto sottomissione e concordamento nuovi prezzi
4. Quadro economico di variante
5. Computo metrico di variante
6. Quadro di raffronto;
7. Elenco prezzi variante;

**Dato atto** che comportano una maggiore spesa di netta € 21.682,11 oltre IVA pari al 5,64% dell'importo contrattuale;

**Rilevato** che l'importo suddetto trova copertura attraverso l'utilizzo dell'accantonamento per imprevisti e le economie da ribasso conseguite in sede di gara oltre al maggiore incentivo ottenuto con il GSE, giusto Contratto firmato ad ottobre 2020;

**Rilevato** che le variazioni ai lavori oggetto della modifica erano del tutto non prevedibili;

**Rilevato** che la stessa non comporta incremento dell'importo complessivo dell'intervento finanziato dalla Regione Calabria, così come determinato in seguito alla avvenuta aggiudicazione dei lavori, in quanto il maggiore importo delle nuove lavorazioni rese necessarie dalle circostanze sopra richiamate, pari a € 24.886,49 al lordo del ribasso e senza oneri della sicurezza aggiuntivi, rispetto a quello delle lavorazioni precedentemente previste, viene assorbito dalle economie di ribasso avute in fase di gara ed accantonate negli imprevisti e dall'incremento di contributo ottenuto dal GSE sopra descritto;

**Preso atto** che le modifiche di cui alla citata perizia di variante hanno comportato anche la necessità di concordare n° 6 nuovi prezzi e che tale concordamento è avvenuto nel rispetto delle norme vigenti;

**Visto** il verbale di concordamento dei nuovi prezzi, sottoscritto senza riserve dall'impresa esecutrice, nel quale sono riportate le prescrizioni e le modalità di esecuzione delle nuove lavorazioni, oltre alla rimodulazione delle migliorie offerte in sede di gara;

**Visto** l'art. 106, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi);

**Vista** la predetta perizia, ed accertato che la stessa è corredata da tutti gli elaborati, pareri ed autorizzazioni richiesti;

**Visto** D.Lgs. 50/2016 e s.m.i;

**Visto** il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. n. 267/2000;

**Assunta** la propria competenza;

#### **D E T E R M I N A**

1. **La narrativa** che precede costituisce parte integrante e sostanziale del presente deliberato;
2. **Di approvare**, per i motivi dedotti in narrativa, la modifica dei lavori di DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA DEL CAPOLUOGO COMUNALE predisposta dal Direttore dei Lavori che, costituita dagli elaborati elencati in narrativa, comporta una maggiore spesa di netti € 21.682,11 oltre IVA, finanziabili con l'accantonamento per imprevisti e il maggiore contributo ottenuto dal GSE;
3. **Di autorizzare** pertanto l'impresa appaltatrice ad eseguire i maggiori lavori previsti nella citata modifica;
4. **Di impegnare** in favore della ditta appaltatrice la maggiore spesa di € **23.850,32** sul cap.4805/1 "demolizione e ricostruzione della Scuola dell'Infanzia del Capoluogo Comunale" del redigendo bilancio 2021-2023 gestione residui, che presenta la necessaria dotazione economico-finanziaria;;
5. **Di dare atto** che in adempimento al quadro normativo sulla tracciabilità dei flussi finanziari (legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche), alla procedura di spesa è stato assegnato il seguente codice identificativo gara (CIG) **7938580375** mentre per l'intervento il codice CUP è **J48E18000380002**;
6. Di disporre la pubblicazione del presente atto all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi, ai soli fini della pubblicità e trasparenza dell'azione amministrativa;

Visti gli Artt. 107 e 183 del D.Lgs. 267/2000;

Il Responsabile dell'Area Tecnica

---

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria – Art. 151 comma 4  
D.Lgs. 267/2000

Il Responsabile di Ragioneria

---

Mandato di pagamento N. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

Il Responsabile di Ragioneria

---

### **RELATA DI PUBBLICAZIONE**

La presente determinazione viene pubblicata per soli fini di trasparenza amministrativa all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi.