



COMUNE DI SOVERIA MANNELLI

Provincia di Catanzaro

Nota importante:

La ricostruzione dell'atto ha finalità esclusivamente storiche e di consultazione. Nonostante siano state adottate molte attenzioni nella verifica della ricostruzione, l'atto potrebbe contenere errori, omissioni o difformità di impaginazione derivanti dalla conversione automatica dei file originali. Per fini amministrativi/giuridici fa fede esclusivamente il documento originale conservato presso gli archivi comunali. Il documento è stato ricostruito con l'ausilio di sistemi di intelligenza artificiale da archivio storico DBMaker/Word legacy mediante procedure automatizzate di estrazione, conversione e ricomposizione documentale. Orchestrazione tecnica e conservativa: Salvatore La Rocca.

Determinazione del Responsabile Area Tecnica

N. 107 del 21/09/2021

Progressivo Generale Area Tecnica

Responsabile dell'Area :

Oggetto:

Intervento di Adeguamento sismico dell'edificio ex Ostello della Gioventù da adibire a: Nuova sede C.O.M. n° 10 CZ - Località per deposito mezzi Protezione Civile - Ricezione soccorsi e soccorritori. OCDPC n. 344/2016. G 7841919C44. seguito di espletamento gara

- VISTO l'art. 183 del Dlgs. 267/2000;
- VISTO il vigente regolamento di Contabilità;
- VISTI e richiamati i provvedimenti del Sindaco con i quali sono stati individuati i Responsabili delle Aree nell'ambito di questo Ente con i poteri ad assumere gli atti di gestione;

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Premesso:

- **Che** con delibera di G.C. n. 17 del 19.02.2017, l'Amministrazione Comunale ha approvato il progetto a livello definitivo dell'adeguamento sismico della nuova sede C.O.M. nel Comune di Soveria Mannelli a firma dell'ing. Pasqualino Nicotera, responsabile dell'Area Tecnica comunale;
- **Che** con delibera di G.C. n. 96 del 09.10.2017 l'Amministrazione Comunale ha riapprovato il progetto a livello definitivo, realizzato sempre dal responsabile dell'Area Tecnica Comunale, a seguito delle necessarie modifiche richieste dalla Regione Calabria per l'inserimento utile nella graduatoria di ammissione;
- **Che** con Determina di Area Tecnica n.90 del 11.14.2018 veniva approvato il progetto esecutivo, a firma dell'Ing. Manuel Micieli, iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Cosenza al n° 5810, dal titolo *Adeguamento sismico dell'edificio ex Ostello della Gioventù da adibire a: Nuova sede C.O.M. n° 10 CZ – Locali per deposito mezzi Protezione Civile – Ricezione soccorsi e soccorritori* dell'importo di € 582.775,50 di cui € 437.000,00 per lavori soggetti a ribasso d'asta ed € 6.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, ed il relativo quadro economico:

QUADRO ECONOMICO RIEPILOGATIVO PROGETTO ESECUTIVO

	<u>Descrizione</u>		<u>Importo</u>
A)	LAVORI A BASE DI APPALTO		€ 443 000,00
A1)	Lavori soggetti a ribasso		€ 437 000,00
A2)	Oneri di Sicurezza non soggetti a ribasso		€ 6 000,00
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		€ 139 775,50
B1)	IVA sui lavori (10%)	10%	€ 44 300,00
B2)	Progettazione esecutiva, DL, CSP		€ 37 000,00
B3)	Coordinatore Sicurezza in fase di Esecuzione		€ 9 300,00
B4)	Supporto al RUP		€ 8 586,92
B5)	Relazione geologica, sismica e indagini geognostiche		€ 9 494,95
B6)	Contributo integrativo su Spese Tecniche (4% di B2 + B3 + B4 + B5)	4%	€ 2 575,27
B7)	Spese per indagini sulla struttura		€ 2 070,00
B8)	IVA su spese tecniche e indagini (22% di B2 + B3 + B4 + B5 + B6 + B7)	22%	€ 15 185,97
B9)	Spese per gestione gara d'appalto		€ 1 500,00
B10)	Incentivo al RUP (2% di A)	2%	€ 8 860,00
B11)	Oneri per ex Genio Civile		€ 560,00
B12)	Arrotondamenti		€ 342,39
	TOTALE COMPLESSIVO (A+B)		€ 582 775,50

- **Che** con determina n° 47 del 25.07.2019 veniva approvato il verbale della gara espletata dalla CUC Ma.Re. con sede in Gizzeria per conto del Comune di Soveria Mannelli e veniva

aggiudicato l'appalto dei lavori di esecuzione in favore dell'operatore economico RTI GEA SRL – CESME SRL, Capofila: GEA SRL con sede a Lamezia Terme (CZ) in Via degli Oleandri, n. 1 Partita IVA: 03382170797, Impresa Mandante CESME SRL, P. Iva: 01739820791, che ha ottenuto il punteggio di 92,687 e ha presentato un'offerta con un ribasso sul prezzo a base di gara del 10,12 % e sui tempi di esecuzione di giorni 240, corrispondenti al 50,00%. L'importo di aggiudicazione ammonta ad € 392.775,60 per i lavori più € 6.000,00 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale complessivo di € 398.775,60, ed un tempo di esecuzione dei lavori pari a giorni 240.

- **Che** ai sensi dell'art. 2 della Convenzione sottoscritta tra il Comune di Soveria Mannelli e la Regione Calabria, l'Ente beneficiario dovrà approvare il nuovo quadro economico al netto delle economie conseguite a seguito di ribasso d'asta e ne darà tempestiva comunicazione al competente settore Regionale. Nella rimodulazione del Quadro Economico dovranno essere riportate la voce "imprevisti", nel limite del 6% IVA compresa dell'importo netto di aggiudicazione e la voce "economie da ribasso d'asta".
- **Che** a seguito della naturale scadenza della convenzione tra il Comune di Soveria Mannelli e il comune di Lamezia Terme che stabiliva i termini della gestione associata della Centrale Unica di Committenza, ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs 50/2016, il Comune di Soveria Mannelli ha aderito alla Centrale Unica di committenza Ma.Re. con sede in Gizzeria per cui, di conseguenza, si rende necessario adeguare la voce di Quadro Economico relativa agli oneri di gestione delle gare d'appalto, secondo quanto previsto dalla nuova convenzione stipulata con la CUC Ma.Re.
- **Che** con propria determinazione n° 50 del 30/07/2019 è stato approvato il nuovo quadro economico rimodulato a seguito delle risultanze di gara, la quale è stata e trasmessa al competente settore della Regione Calabria;

Preso atto che a seguito delle verifiche effettuate dal competente dipartimento regionale è stato comunicato che necessità modificare il quadro economico in alcune parti, onde renderlo conforme alla convenzione di finanziamento firmata, ed in particolare nella parte riguardante la voce relativa agli imprevisti;

Recepito le indicazioni fornite dal dipartimento regionale e ritenuto opportuno adottare le modifiche indicate, si rende necessario riapprovare il quadro economico rimodulato a seguito delle risultanze di gara e come di seguito esplicitato;

Tutto ciò premesso

Visto il D.Lgs. 50/2016;

Visto il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

Assunta la propria competenza;

DETERMINA

1. **Le premesse** sono parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. **Di riapprovare** il quadro economico rimodulato a seguito delle risultanze di gara e come di seguito esplicitato:

**QUADRO ECONOMICO RIEPILOGATIVO
A SEGUITO DI RIBASSO D'ASTA**

	<u>Descrizione</u>		<u>Importo</u>
A0)	IMPORTO DI PROGETTO		€ 582 775,50
	LAVORI A BASE DI APPALTO		€ 443 000,00
A1)	Lavori soggetti a ribasso		€ 437 000,00
A2)	Ribasso d'asta	10,12 %	€ - 44 224,40
A3)	Importo al netto del ribasso d'asta		€ 392 775,60
A4)	Oneri di Sicurezza non soggetti a ribasso		€ 6 000,00
A)	Importo lavori a seguito di ribasso d'asta (A3 + A4)		€ 398 775,60
B1)	IVA sui lavori (10% di A)	10%	€ 39 877,56
B2)	Progettazione esecutiva, DL, CSP		€ 37 000,00
B3)	Coordinatore Sicurezza in fase di Esecuzione		€ 9 300,00
B4)	Supporto al RUP		€ 8 586,92
B5)	Relazione geologica, sismica e indagini geognostiche		€ 9 494,95
B6)	Contributo integrativo su Spese Tecniche (4% di B2 + B3 + B4 + B5)	4%	€ 2 575,27
B7)	Spese per indagini sulla struttura		€ 2 070,00
B8)	IVA su spese tecniche e indagini (22% di B2 + B3 + B4 + B5 + B6 + B7)	22%	€ 15 185,97
B9)	Spese per gestione gara d'appalto		€ 1 500,00
B10)	Incentivo di cui all'art. 113 comma 2 del codice		€ 8 860,00
B11)	Oneri per ex Genio Civile		€ 560,00
B12)	Arrotondamenti		€ 0,00
B13)	Imprevisti (6% di A, IVA compresa)	6 %	€ 23 926,54
B)	Somme a disposizione dell'amministrazione a seguito di rimodulazione		€ 158 937,21
C)	IMPORTO DI PROGETTO RIMODULATO (A + B)		€ 557 712,81
D)	Economie da ribasso d'asta a disposizione (A0 - C)		€ 25 062,69
	IMPORTO DI PROGETTO (C + D)		€ 582 775,50

3. **Di dare atto** che la somma complessiva di € **557.712,81** trova copertura sul capitolo n° 4802 del Bilancio Comunale, a valere sull'opera pubblica denominata "Adeguamento sismico della nuova sede COM nel Comune di Soveria Mannelli", inserita nell'annualità 2018 del vigente programma triennale di opere pubbliche, sui fondi regionali provenienti dalle economie di cui alla O.C.D.P.C. n. 344 del 9/05/2016 – art. 2 comma 1 p.to b, assegnati al Comune di Soveria Mannelli.
4. **Di accertare** le economie da ribasso in € 25.062,69, ottenuta dal ribasso d'asta (44 224,40 + IVA) e la quota relativa agli imprevisti (6%) comprensivi d'IVA;
5. **Di dare atto** che il presente atto, sostituisce integralmente la precedente determinazione n° 50 del 30/07/2019.

Visti gli Artt. 107 e 183 del D.Lgs. 267/2000;

Il Responsabile dell'Area Tecnica

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria – Art. 151 comma 4
D.Lgs. 267/2000

Il Responsabile di Ragioneria

Mandato di pagamento N. _____ del ____/____/____

Il Responsabile di Ragioneria

RELATA DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicata per soli fini di trasparenza amministrativa all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi.