



COMUNE DI SOVERIA MANNELLI

Provincia di Catanzaro

Nota importante:

La ricostruzione dell'atto ha finalità esclusivamente storiche e di consultazione. Nonostante siano state adottate molte attenzioni nella verifica della ricostruzione, l'atto potrebbe contenere errori, omissioni o difformità di impaginazione derivanti dalla conversione automatica dei file originali. Per fini amministrativi/giuridici fa fede esclusivamente il documento originale conservato presso gli archivi comunali. Il documento è stato ricostruito con l'ausilio di sistemi di intelligenza artificiale da archivio storico DBMaker/Word legacy mediante procedure automatizzate di estrazione, conversione e ricomposizione documentale. Orchestrazione tecnica e conservativa: Salvatore La Rocca.

Determinazione del Responsabile Area Tecnica

N. 41 del 22/09/2022

Progressivo Generale Area Tecnica

Responsabile dell'Area :

Oggetto:

Lavori di Adeguamento sismico dell'edificio ex Ostello della Gioventù da adibire a: Nuova sede C.O.M. n° 10 CZ - Locali per deposito mezzi Protezione Civile - Ricezione soccorsi e soccorritori. OCDPC n. 344/2016. F2590EC4. Determina terza liquidazione delle competenze tec niche per i servizi Supporto al RUP.

- VISTO l'art. 183 del Dlgs. 267/2000;
- VISTO il vigente regolamento di Contabilità;
- VISTI e richiamati i provvedimenti del Sindaco con i quali sono stati individuati i Responsabili delle Aree nell'ambito di questo Ente con i poteri ad assumere gli atti di gestione;

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Premesso:

- **Che** nella programmazione delle OO.PP., l'Amministrazione Comunale di Soveria Mannelli ha inserito il recupero dell'immobile comunale già adibito ad Ostello della Gioventù, da tempo dismesso, per farne la sede del Centro Operativo Misto di Protezione Civile, giusta delibera di Consiglio Comunale n. 1 del 19.02.2017, in quanto ne possiede le capacità di spazi oltre che i requisiti in termini di raggiungibilità da parte degli altri Comuni che fanno parte del C.O.M.;
- **Che** per l'adeguamento sismico e l'elevazione dell'immobile ad "edificio strategico", l'Amministrazione comunale di Soveria Mannelli ha fatto richiesta di finanziamento per l'importo di € 582.775,80 nell'ambito della Manifestazione di interesse per la concessione di contributi finalizzati all'esecuzione di interventi di adeguamento sismico degli edifici di interesse strategico, giusta O.C.D.P.C. n. 344 del 09.05.2016 – art. 2 comma 1 p.to b;
- **Che** con delibera di G.C. n° 17 del 19.02.2017, l'Amministrazione Comunale ha approvato il progetto a livello definitivo dell'adeguamento sismico della nuova sede C.O.M. nel Comune di Soveria Mannelli a firma dell'ing. Pasqualino Nicotera, all'epoca responsabile dell'Area Tecnica comunale;
- **Che** con delibera di G.C. n° 96 del 09.10.2017 l'Amministrazione Comunale ha riapprovato il progetto a livello definitivo, redatto nuovamente dal responsabile dell'Area Tecnica Comunale, a seguito delle necessarie modifiche richieste dalla Regione Calabria per l'inserimento utile nella graduatoria di ammissione;
- **Che** con Determina di Area Tecnica n° 90 del 14.11.2018 veniva approvato il progetto esecutivo, a firma dell'Ing. Manuel Micieli, iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Cosenza al n° 5810, dal titolo *Adeguamento sismico dell'edificio ex Ostello della Gioventù da adibire a: Nuova sede C.O.M. n° 10 CZ – Locali per deposito mezzi Protezione Civile – Ricezione soccorsi e soccorritori* dell'importo di € 582.775,50 di cui € 437.000,00 per lavori soggetti a ribasso d'asta ed € 6.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, ed il relativo quadro economico:

QUADRO ECONOMICO RIEPILOGATIVO PROGETTO ESECUTIVO			
	Descrizione		Importo
A)	LAVORI A BASE DI APPALTO		€ 443 000,00
A1)	Lavori soggetti a ribasso		€ 437 000,00
A2)	Oneri di Sicurezza non soggetti a ribasso		€ 6 000,00
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		€ 139 775,50
B1)	IVA sui lavori (10%)	10%	€ 44 300,00
B2)	Progettazione esecutiva, DL, CSP		€ 37 000,00
B3)	Coordinatore Sicurezza in fase di Esecuzione		€ 9 300,00
B4)	Supporto al RUP		€ 8 586,36
B5)	Relazione geologica, sismica e indagini geognostiche		€ 9 494,95
B6)	Contributo integrativo su Spese Tecniche (4% di B2 + B3 + B4 + B5)	4%	€ 2 575,27
B7)	Spese per indagini sulla struttura		€ 2 070,00
B8)	IVA su spese tecniche e indagini (22% di B2 + B3 + B4 + B5 + B6 + B7)	22%	€ 15 185,97
B9)	Spese per gestione gara d'appalto		€ 1 500,00
B10)	Incentivo al RUP (2% di A)	2%	€ 8 860,00
B11)	Oneri per ex Genio Civile		€ 560,00
B12)	Arrotondamenti		€ 342,39
	TOTALE COMPLESSIVO (A+B)		€ 582 775,50

- **Che** con Determina del Responsabile Area Tecnica n° 81 del 31.10.2018 veniva approvato il Verbale di aggiudicazione dell'incarico di servizi tecnici di **supporto al Responsabile Unico del Procedimento** in favore dell'Arch. Gabriele Chiodo, iscritto all'Ordine degli Architetti di Cosenza al n° 1632, per il prezzo netto di aggiudicazione di € 8.586,36 oltre CNPIA e IVA, desunto dal ribasso del 3,00 % sull'importo a base d'asta di € 8.851,92 oltre CNPIA e IVA e che, con successiva **Determina di Area tecnica n° 7 del 06.03.2019**, veniva aggiudicato definitivamente il servizio di **supporto al RUP** per il seguente intervento: *OCDPC n. 344/2016. Lavori di adeguamento sismico della nuova sede C.O.M. nel Comune di Soveria Mannelli, CUP J48D18000020002, CIG Z2F2590EC4*, all'Arch. Gabriele Chiodo, per il prezzo netto di aggiudicazione di € 8.586,36 oltre CNPIA e IVA.
- **Che** la convenzione di incarico professionale stipulata in data 21.03.2019 fissa in mesi sedici (e comunque fino a completamento di ogni attività inerente gli incarichi in oggetto) la durata dell'incarico e, proporzionalmente allo stato di avanzamento dell'attività, entro trenta giorni dalla ricezione delle liquidazioni effettuate dalla Regione Calabria (Ente finanziatore), il pagamento dei corrispettivi.
- **Che** con determina di Area Tecnica n° 47 del 25.07.2019 veniva approvato il verbale di gara espletata dalla CUC Ma.Re. con sede in Gizzeria per conto del Comune di Soveria Mannelli e veniva aggiudicato l'appalto dei lavori di esecuzione in favore dell'operatore economico RTI GEA SRL – CESME SRL, Capofila: GEA SRL con sede a Lamezia Terme (CZ) in Via degli Oleandri, n. 1 Partita IVA: 03382170797, Impresa Mandante CESME SRL, P. Iva: 01739820791, che ha ottenuto il punteggio di 92,687 e ha presentato un'offerta con un ribasso sul prezzo a base di gara del 10,12 % e sui tempi di esecuzione di giorni 240, corrispondenti al 50,00%. L'importo di aggiudicazione ammonta ad € 392.775,60 per i lavori oltre € 6.000,00 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale complessivo di € 398.775,60, ed un tempo di esecuzione dei lavori pari a giorni 240.
- **Che** con determina n° 50 del 30.07.2019 veniva rideterminato, a seguito di gara, il nuovo Quadro Economico come di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO RIEPILOGATIVO A SEGUITO DI RIBASSO D'ASTA			
	Descrizione		Importo
A0)	IMPORTO DI PROGETTO		€ 582 775,50
	<i>LAVORI A BASE DI APPALTO</i>		€ 443 000,00
A1)	Lavori soggetti a ribasso		€ 437 000,00
A2)	Ribasso d'asta	10,12 %	€ - 44 224,40
A3)	Importo al netto del ribasso d'asta		€ 392 775,60
A4)	Oneri di Sicurezza non soggetti a ribasso		€ 6 000,00
A)	Importo lavori a seguito di ribasso d'asta (A3 + A4)		€ 398 775,60
	<i>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE DI PROGETTO</i>		€ 139 775,50
B1)	IVA sui lavori (10% di A)	10%	€ 39 877,56
B2)	Progettazione esecutiva, DL, CSP		€ 37 000,00
B3)	Coordinatore Sicurezza in fase di Esecuzione		€ 9 300,00
B4)	Supporto al RUP		€ 8 586,36
B5)	Relazione geologica, sismica e indagini geognostiche		€ 9 494,95
B6)	Contributo integrativo su Spese Tecniche (4% di B2 + B3 + B4 + B5)	4%	€ 2 575,27
B7)	Spese per indagini sulla struttura		€ 2 070,00
B8)	IVA su spese tecniche e indagini (22% di B2 + B3 + B4 + B5 + B6 + B7)	22%	€ 15 185,97
B9)	Spese per gestione gara d'appalto		€ 7 600,00
B10)	Incentivo di cui all'art. 113 comma 2 del codice		€ 8 860,00
B11)	Oneri per ex Genio Civile		€ 560,00
B12)	Arrotondamenti		€ 0,00
B13)	Imprevisti (6% di A, IVA compresa)	6 %	€ 23 926,54
B)	Somme a disposizione dell'amministrazione a seguito di rimodulazione		€ 165 037,21
C)	IMPORTO DI PROGETTO RIMODULATO (A + B)		€ 563 812,81
D)	Economie da ribasso d'asta a disposizione (A0 - C)		€ 18 962,69

QUADRO ECONOMICO RIEPILOGATIVO A SEGUITO DI RIBASSO D'ASTA		
	Descrizione	Importo
	IMPORTO DI PROGETTO (C + D)	€ 582 775,50

Dato atto:

- **Che** in data 30.04.2018 avveniva la firma della convenzione tra la Regione Calabria ed il Comune di Soveria Mannelli;
- **Che** con determina di Area Tecnica n° 69 del 30.09.2019 venivano definitivamente aggiudicati i lavori di che trattasi all'operatore economico RTI GEA SRL – CESME SRL;
- **Che** il contratto d'appalto Rep. 02/2019 stipulato in data 30.10.2019 tra il Comune di Soveria Mannelli e l'ing. Francesco Chirillo, legale rappresentante della GEA SRL con sede a Lamezia Terme (CZ) in Via degli Oleandri n. 1, Partita IVA: 03382170797, mandataria dell'operatore economico RTI GEA SRL – CESME SRL, prevede, ai sensi dell'art. 35 comma 18 del D.Lgs. 50/2016, la corresponsione di un acconto pari al 20 % dell'importo dei lavori, pari quindi ad € 79.755,12 oltre IVA, da corrispondere all'appaltatore entro quindici giorni dall'effettivo inizio della prestazione ed al ricevimento della prima anticipazione da parte dell'Ente finanziatore (Regione Calabria),
- **Che** i lavori sono stati consegnati in data 30.10.2019, giusto verbale di consegna redatto dal Direttore dei Lavori;
- **Che** con Delibera di Giunta Comunale di Soveria Mannelli n° 5 del 13.01.2020 e successive proroghe è stato conferito incarico quale responsabile pro tempore dell'Area Tecnica dell'Ente, ai sensi dell'art. 92 comma 1 del D.Lgs 267/2000, all'Ing. Valentino Falvo, il quale, ai sensi dell'art. 5 della legge 241/1990, assume altresì la funzione di Responsabile Unico del procedimento;

Richiamata la Determina n° 100 del 18.11.2020 con la quale si procedeva all'approvazione del SAL n° 1

Richiamata la Determina n° 85 del 02.08.2021 con la quale si procedeva all'approvazione del SAL n° 2

Richiamata la Determina n° 107 del 21.09.2021 con la quale si procedeva alla riapprovazione del Quadro Economico a seguito delle risultanze di gara, secondo il seguente schema:

QUADRO ECONOMICO RIEPILOGATIVO A SEGUITO DI RIBASSO D'ASTA		
	Descrizione	Importo
A0)	IMPORTO DI PROGETTO	€ 582 775,50
	<i>LAVORI A BASE DI APPALTO</i>	€ 443 000,00
A1)	Lavori soggetti a ribasso	€ 437 000,00
A2)	Ribasso d'asta	10,12 % € - 44 224,40
A3)	Importo al netto del ribasso d'asta	€ 392 775,60
A4)	Oneri di Sicurezza non soggetti a ribasso	€ 6 000,00
A)	Importo lavori a seguito di ribasso d'asta (A3 + A4)	€ 398 775,60
B1)	IVA sui lavori (10% di A)	10% € 39 877,56
B2)	Progettazione esecutiva, DL, CSP	€ 37 000,00
B3)	Coordinatore Sicurezza in fase di Esecuzione	€ 9 300,00
B4)	Supporto al RUP	€ 8 586,92
B5)	Relazione geologica, sismica e indagini geognostiche	€ 9 494,95
B6)	Contributo integrativo su Spese Tecniche (4% di B2 + B3 + B4 + B5)	4% € 2 575,27
B7)	Spese per indagini sulla struttura	€ 2 070,00
B8)	IVA su spese tecniche e indagini (22% di B2 + B3 + B4 + B5 + B6 + B7)	22% € 15 185,97
B9)	Spese per gestione gara d'appalto	€ 1 500,00
B10)	Incentivo di cui all'art. 113 comma 2 del codice	€ 8 860,00
B11)	Oneri per ex Genio Civile	€ 560,00
B12)	Arrotondamenti	€ 0,00
B13)	Imprevisti (6% di A, IVA compresa)	6 % € 23 926,54
B)	Somme a disposizione dell'amministrazione a seguito di rimodulazione	€ 158 937,21

C)	IMPORTO DI PROGETTO RIMODULATO (A + B)		€	557 712,81
D)	Economie da ribasso d'asta a disposizione (A0 - C)		€	25 062,69
	IMPORTO DI PROGETTO (C + D)		€	582 775,50

Richiamata la Determina n° 128 del 29.11.2021 con la quale si procedeva all'approvazione di una perizia di Variante senza aumento di costo ai sensi e per gli effetti dell'art. 106, del D.Lgs 50/2016 e smi,

Richiamata la Determina n° 143 del 28.12.2021 con la quale si procedeva all'approvazione del SAL n° 3

Tutto ciò premesso,

Visto il SAL n° 4 emesso dalla Direzione Lavori in data 06/07/2022;

Vista la fattura n° FPA 3_2022 presentata dall'Arch. Gabriele Chiodo, dell'importo di € 3.500,00, oltre € 140,00 pari al 4 % di contributo INARCASSA, IVA esente, per un totale di € 3.640,00, come terza liquidazione per il servizio tecnico di Supporto al RUP;

Vista la certificazione di regolarità contributiva prot. Inarcassa.1535452.01-10-2022 rilasciata da Inarcassa in data 01.10.2022;

Tutto ciò premesso, ritenuto dover procedere alla terza liquidazione delle competenze tecniche per i servizi di Supporto al RUP;

Visto il D.lgs. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto il D.L.gs 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni;

Assunta la propria competenza;

DETERMINA

1. **Di liquidare** la fattura n° FPA 3_2022 presentata dall'Arch. Gabriele Chiodo, dell'importo di € 3.500,00, oltre € 140,00 pari al 4 % di contributo INARCASSA, IVA esente, per un totale di € 3.640,00, come terza liquidazione per il servizio tecnico di Supporto al RUP;
2. **Di imputare** la spesa di € 3.640,00 sul cap. 4802 del bilancio comunale, a valere sull'opera pubblica denominata "Adeguamento sismico della nuova sede COM nel Comune di Soveria Mannelli", inserita nell'annualità 2018 del vigente programma triennale di opere pubbliche, sui fondi regionali provenienti dalle economie di cui alla O.C.D.P.C. n. 344 del 9/05/2016 – art. 2 comma 1 p.to b, assegnati al Comune di Soveria Mannelli.
3. **Di demandare** al Responsabile dell'Ufficio di ragioneria di effettuare le verifiche di cui all'art. 48-bis del decreto del Presidente della Repubblica 29 settembre 1973, n. 602, prima dell'emissione del relativo ordinativo di pagamento a favore dei beneficiari.
4. **DI DISPORRE** la pubblicazione del presente atto all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi, ai soli fini della pubblicità e trasparenza dell'azione amministrativa;

Visti gli Artt. 107 e 183 del D.Lgs. 267/2000;

Il Responsabile dell'Area Tecnica

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria – Art. 151 comma 4
D.Lgs. 267/2000

Il Responsabile di Ragioneria

Mandato di pagamento N. _____ del ____/____/____

Il Responsabile di Ragioneria

RELATA DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicata per soli fini di trasparenza amministrativa all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi.